

Lokal na sprzedaż - Karlino, Centrum

cena **200 000** zł

pow. całkowita: **45,89** m²,



opis nieruchomości

Polecam Państwu lokal idealny pod działalność gospodarczą w samym centrum Karlina, przy ulicy Koszalińskiej.

Nieruchomość o powierzchni 45,89 m², na którą składa się:

- sala sprzedażowa,
- część socjalna (wcześniej były to chłodnie masarni) - wraz z WC.

Wejście bezpośrednio od ulicy lub od strony podwórka, duże witryny od ulicy Koszalińskiej, idealne na reklamę.

Z tyłu budynku prywatny parking właścicieli nieruchomości.

Lokal wymaga remontu oraz zamontowania ogrzewania.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod działalność kosmetyczną, fryzjerską czy biuro.

Cena do negocjacji.

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczególne oferty

Symbol	6669/MKN/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	200 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	białogardzki	Gmina	Karlino
Miejscowość	Karlino	Kod pocztowy	78-230
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat białogardzki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	45, 89 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	45, 89 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Liczba pomieszczeń	3
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Forma własności	INNY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	INNE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Nr Licencji	17866
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

