

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **610 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **50,74** m²,



opis nieruchomości

Zadbane mieszkanie w centrum miasta.

Powierzchnia całkowita liczona z piwnicą to 50,74m², powierzchnia użytkowa to 48,44m².

Mieszkanie na IV piętrze bloku zbudowanego z cegły, po termoizolacji.

Wszystkie instalacje po wymianie.

Okna trzyszybowe.

Mieszkanie to salon z balkonem, dwie sypialnie, oddzielna kuchnia z oknem, łazienka i przedpokój.

Czynsz administracyjny to 850zł. miesięcznie przy trzech osobach.

Super lokalizacja, wszędzie blisko.

zadzwoń, warto, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13713/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	09.01.2024	Cena	610 000, 00 PLN
Cena za m2	12 022, 07 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	50, 74 m²	Powierzchnia użytkowa	48, 44 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1962	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	2, 30 m²	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, z balkonem tarasem	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INTERNET, PRĄD
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Czynsz administracyjny	850, 00 PLN		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

