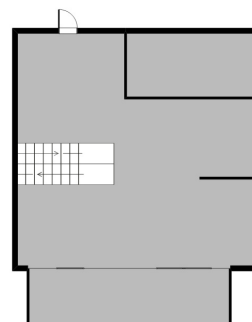
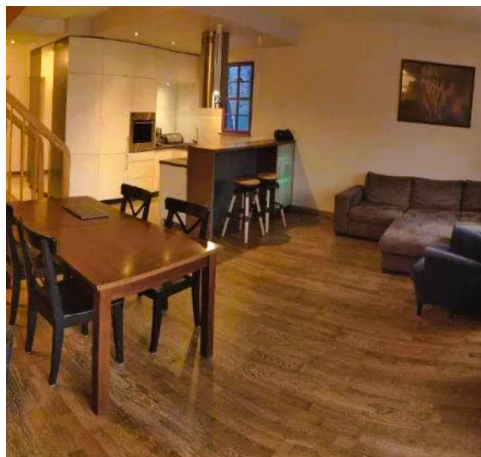
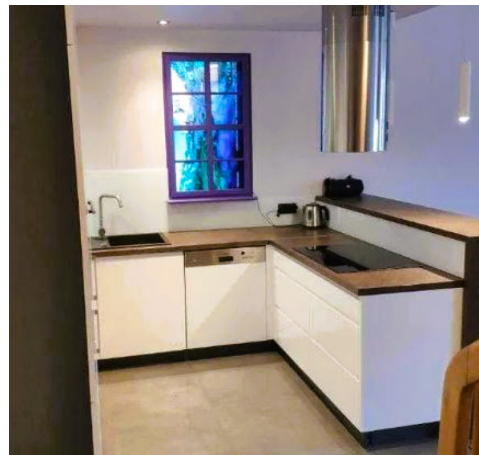
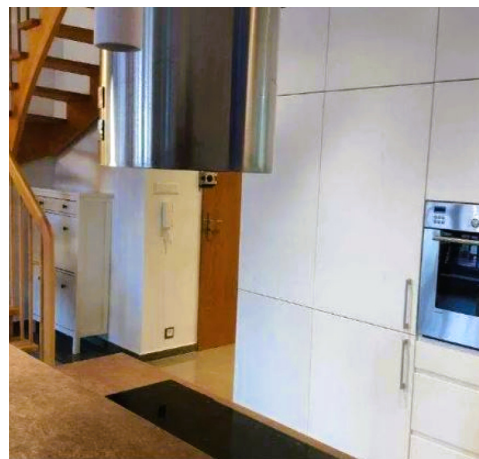
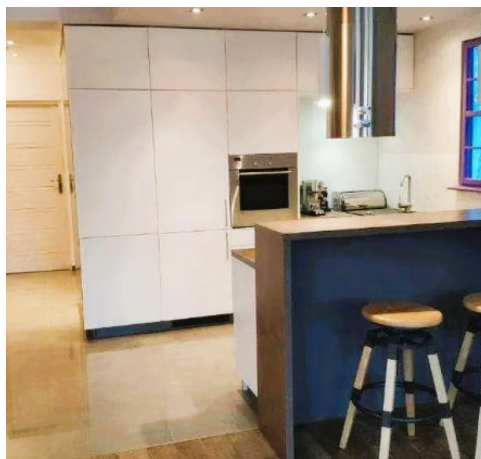


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **1 229 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **114,00 m²**,



Katol Urbanowicz
właściciel nieruchomości

www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z tym urokliwym, po remoncie mieszkaniem, które oferuje wyjątkowy układ pomieszczeń na trzech poziomach. Położone w sercu turystycznego obszaru Starego Miasta, blisko Uniwersytetu Medycznego, to mieszkanie stanowi doskonałą inwestycję.

Podstawowe informacje:

- **Salon z aneksem kuchennym:** Przestronny i jasny salon, idealny do spotkań rodzinnych i przyjęć. Aneks kuchenny z nowoczesnym wyposażeniem.
- **Sześć pokoi:** Różnorodność pokoi pozwala na dowolne dostosowanie przestrzeni do indywidualnych potrzeb. Idealne do wykorzystania jako sypialnie, gabinety czy przestrzenie rekreacyjne.
- **Balkon:** Możliwość relaksu na świeżym powietrzu oraz cieszenia się widokiem na okolicę.
- **Trzy łazienki:** Komfortowe udogodnienia obejmują łazienkę z prysznicem i toaletą, łazienkę z wanną i toaletą oraz dodatkową toaletę.

Inwestycyjne możliwości:

- Mieszkanie może być łatwo podzielone na dwie odrębne jednostki, co otwiera drzwi dla inwestorów poszukujących różnorodnych opcji.

Dodatkowe atuty:

- Niedawno przeszło remont, co zapewnia nowoczesny standard mieszkania.
- Bliskość do atrakcji turystycznych i Uniwersytetu Medycznego sprawia, że stanowi ono atrakcyjną propozycję dla studentów, turystów czy osób pracujących w tym obszarze.

To niepowtarzalna okazja inwestycyjna w jednym z najbardziej atrakcyjnych miejsc w Szczecinie. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego wyjątkowego mieszkania.

SERDECZNIE POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941

Ru@szczecin-nieruchomosci.eu



szczegóły oferty

Symbol	13732/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.01.2024
Cena	1 229 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	KURZA STOPKA
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	114, 00 m²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK



Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Sieć LAN	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

