

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Prawobrzeże

cena **980 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **177,00** m², pow. działki: **535,00** m²,



opis nieruchomości

Interesująca oferta domu wolnostojącego na prawobrzeżu Świnoujścia.
Przytór - Łunowo to teraz bardzo popularne dzielnice miasta.
Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 177 m², a działki 535 m².
Łącznie 7 pokoi, dwie kuchnie, dwie łazienki, dwa balkony i taras.
Całość ogólnie w stanie średnim - wymaga nakładów na remont, ale nadaje się do zamieszkania.
Parter i piętro posiadają niezależne wejścia.
Na posesji murowany garaż i blaszane pomieszczenie gospodarcze.

Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	13097/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.01.2024
Cena	980 000, 00 PLN	Cena za m2	5 536, 72 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Region	Świnoujście
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	177, 00 m²	Powierzchnia działki	535, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	177, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1999	Standard	ŚREDNI
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA, GAZOBETON	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Kuchnia gazowa	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	ONDULINA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, LINOLEUM	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	8, 00 m²
Strych	TAK	Najbliższy las	500m
Najbliższe morze	2km	Najbliższa marina	500m
Komunikacja miejska	300m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, z balkonem tarasem	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC, UMYWALKA



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

