

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **1 600 000 zł**liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **329,00 m²**, pow. działki: **3 203,00 m²**,

opis nieruchomości

Wyjątkowa oferta na sprzedaż, dom wolnostojący we wsi Modrzewie, zaledwie kilka kilometrów od Goleniowa. Nieruchomość położona jest na dobrze zagospodarowanej działce o powierzchni 3203 m² i składa się z domu wolnostojącego oraz garażu dwustanowiskowego. Dom o powierzchni 272 m² powierzchni użytkowej i składa się z dwóch poziomów. Parter to - wiatrołap, kotłownia, kuchnia, spiżarnia, pokój dzienny, łazienka, sypialnia. Pierwsze piętro to - 3 sypialnie, 3 garderoby i łazienka. Do domu przynależy dodatkowe mieszkanie znajdujące się z prawej strony budynku z osobnym wejściem. Mieszkanie składa się z - wiatrołapu, kuchni, spiżarni, pokoju dziennego, łazienki, wc, dwóch sypialni i garderoby. Ogromnym atutem nieruchomości jest położenie domu oraz jego powierzchnia. Doskonała oferta dla rodzin wielopokoleniowych, firm i ludzi ceniących dużą przestrzeń osobistą .



szczegóły oferty

Symbol	13103/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	20.06.2023	Cena	1 600 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-113	Ulica	Modrzewie
Nr domu	6N	Region	Powiat goleniowski
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	329, 00 m²	Powierzchnia działki	3 203, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	272, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2017	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	9, 96 m²
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	8	Liczba sypialni	6
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA, BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK, EKOGROSZEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	BETONOWY	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Najbliższy sklep	150
Najbliższy przystanek PKS	100	Najbliższy hipermarket	150
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższy plac zabaw	100
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

