

Mieszkanie na sprzedaż - GRYFICE

cena **500 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **106,00 m²**,



opis nieruchomości

Rozważasz zakup tej nieruchomości?

NAPRAWDĘ WARTO

Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 106 m²**, zlokalizowany na 2 piętrze dwu piętrowej po termomodernizacji kamienicy w centrum miasta GRYFICE składający się z :

- 4 dużych pokoi
- kuchni
- przedpokoju
- łazienki z WC
- mieszkanie rozkładowe dwustronne
- mieszkanie do drobnego remontu
- panele i gres na całym mieszkaniu pod spodem wylewka cementowa
- drzwi drewniane stylowe
- nowy dach
- okna PCV
- ocieplony strop
- do mieszkania przynależy pomieszczenie można przebić drzwi i zyskać 5 pokój
- dwie piwnice
- ogródek biesiadny/warzywny
- garaż w dzierżawie z możliwością przepisania umowy
- **Przy kamienicy dużo miejsc parkingowych.**

Zalety:

- blisko morza
- markety, szkoła, ośrodek zdrowia
- kamienica odnowiona
- blisko PKS i PKP
- mieszkanie ciepłe

Możliwość finansowania kredytem hipotecznym,
Nie jesteś pewny, jaki wybrać rodzaj kredytu,
wspomnij o tym w rozmowie, współpracujemy
z Profesjonalnym Ekspertem Finansowym,
dzięki czemu wybierzesz odpowiednią opcję
finansowania Twojej przyszłej nieruchomości.
Zapraszam do kontaktu

RENATA DOBROWOLSKA

--- 661 797 721 ---

AGENT NIERUCHOMOŚCI

www.mikulski-nieruchomosci.pl



szczegóły oferty

Symbol	13760/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.01.2024
Cena	500 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	GRYFICE	Miejscowość	GRYFICE
Kod pocztowy	72-300	Region	Powiat gryficki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	106, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	106, 00 m²	Forma własności działki	UŻYTKOWANIE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	NIE
Internet	NIE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	NIE	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE



Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	STYROPIAN, TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	dzierżawa
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Strych	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, FUNDUSZ REMONTOWY, OGRZEWANIE, WODA	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Czynsz administracyjny	850, 00 PLN



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

