

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Zachodnie

cena **790 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **74,42** m²,



opis nieruchomości

Oferta trzypokojowego mieszkania dla osób szukających lokalu na uboczu miasta.

Tuż obok las, ogródki działkowe, ścieżki rowerowe, granica.

Na ponad 74 m² składa się salon z loggią, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka i przedpokój.

Do nieruchomości przynależy 25 m² piwnica, kotłownia i 17 m² murowany garaż.

Na poddaszu suszarnia.

Dodatkowo, za niewielką roczną opłatą mamy do dyspozycji 200 m² działkę rekreacyjną zlokalizowaną przy budynku.

Całość ogólnie w stanie dobrym - wymaga odświeżenia.

Pewną niedogodnością może być ogrzewanie węglowe, ale nie jest mocno absorbujące, a poza tym można je zastąpić innym rozwiązaniem.

Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	13768/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.01.2024
Cena	790 000, 00 PLN	Cena za m2	10 615, 43 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Zachodnie	Region	Świnoujście
Spółdzielnia	wspólnota.	Powierzchnia całkowita	74, 42 m²
Powierzchnia użytkowa	74, 42 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	25, 00 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 00 m²	Widok na północ	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	z garażem, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

