

Dom na sprzedaż - Steklno, Steklno

cena **589 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **2 055,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w Steklnie z dużym potencjałem, 200 metrów do jeziora

Lokalizacja: Steklno

Powierzchnia działki: 2055 m²

Powierzchnia domu: około 140 m²

Powierzchnia budynku gospodarczego: 160 m²

Opis:

- **Typ nieruchomości:** Dom wolnostojący
- **Liczba pokoi:** 4
- **Powierzchnia domu:** Około 140 m²
- **Kuchnia:** Tak
- **Łazienka:** Tak
- **Budynek gospodarczy:** Tak, o powierzchni 160 m²
- **Potencjał:** Duży, częściowo wyremontowany dom wraz z możliwością podziału nieruchomości
- **Lokalizacja:** Środek wsi, bezpośrednio przy drodze, w sąsiedztwie nowych domów mieszkalnych, 200m do jeziora Steklna, doskonała lokalizacja dla miłośników rekreacji wodnej.
- **Cena:** 589 000 zł, do negocjacji

Nieruchomość o powierzchni 2055 m² w malowniczym Steklnie to doskonała oferta dla osób poszukujących spokojnej okolicy z dostępem do natury. Dom częściowo wyremontowany o powierzchni około 140 m² składa się z czterech pokoi, kuchni oraz łazienki, co daje duży potencjał do własnej aranżacji. Dodatkowo na działce znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni 160 m², który może posłużyć jako dodatkowa przestrzeń użytkowa.

Lokalizacja nieruchomości zapewnia bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej oraz jeziora Steklna, co czyni to miejsce atrakcyjnym dla osób poszukujących spokoju oraz bliskości natury. Istnieje także możliwość podziału nieruchomości, co daje dodatkowe opcje inwestycyjne.

Zachęcam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tej atrakcyjnej oferty.

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	13119/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.01.2024
Cena	589 000, 00 PLN	Stara cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	3 681, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Gryfino	Miejscowość	Steklno
Kod pocztowy	74-100	Dzielnica - osiedle	Steklno
Ulica	Steklno	Nr działki	23/1
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	2 055, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	24, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	KLINKIER
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

