

Dom na sprzedaż - Połrzadło Wielkie

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **188,00** m², pow. działki: **4 990,00** m²,



opis nieruchomości

Nieruchomość na działce 4990m² na uboczu.

Na posesji znajduje się dom i cztery budynki o różnym przeznaczeniu.

Dom parterowy o powierzchni 112m² składający się z wiatrołapu, salonu z kominkiem i wyjściem na taras, aneksu kuchennego z jadalnią, dwóch sypialni, werandy z wyjściem na zewnątrz, garderoby i łazienki. W garderobie zejście do niewielkiej piwnicy.

Budynek I o powierzchni 140m² składa się z części mieszkalnej i gospodarczej. Część mieszkalna to przedpokój, pokój, kuchnia na parterze. Piętro to duży pokój, pod kuchnią piwnica. Część gospodarcza to kotłownia z piecem na pelet, skład opału, pomieszczenie dla psa i kurnik.

Budynek II o powierzchni 130m² to wolnostojący trzystanowiskowy z dwoma bramami wjazdowymi i warsztatem.

Budynek III o powierzchni około 112m² składa się z dużego warsztatu (kiedyś stolarnia) oraz części mieszkalnej składającej się z przedpokoju i dwóch pokoi. Całość ogrzewana z pieca na drewno znajdującego się w warsztacie.

Budynek IV to wolno stojąca drewniana sauna z kabiną prysznicową i przedsionkiem.

Na działce znajdziemy także basen z wodą ogrzewaną pompą ciepła.

Jest tu też drewniana altana i murowany grill.

Wokół drzewa owocowe i iglaste, mnóstwo krzaków i kwiatów.

Nieruchomość znajduje się przy lesie w odległości około 500m od jeziora.

Dojazd drogą polną (zimą odśnieżaną).

Nieruchomość może spełniać funkcję gospodarstwa agroturystycznego, lub miejsca dla rodziny wielopokoleniowej.

Piękne miejsce, inne niż wszystkie pozostałe, coś dla osób z duszą artysty.

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13124/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	890 000, 00 PLN
Stara cena	990 000, 00 PLN	Cena za m2	4 734, 04 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Kalisz Pomorski
Miejscowość	Pożrzadło Wielkie	Kod pocztowy	78-540
Obręb geodezyjny	Pożrzadło Wielkie	Region	Powiat drawski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	188, 00 m²
Powierzchnia działki	4 990, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, OCZKO WODNE, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1936
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	KOMINEK, BIOMASA	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Dostępne sieci	WODA, PRĄD	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	DREWNO	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	3	Ogródek	TAK
Basen	TAK	Sauna	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	100m
Najbliższa linia brzegowa	600m	Najbliższe jezioro	600m
Najbliższy sklep	3km	Najbliższa przychodnia	8km
Najbliższe przedszkole	3km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	3km
Najbliższy hipermarket	8km	Najbliższa apteka	8km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom parterowy, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem, z dużą działką, z budynkami gospodarczymi, z basenem, z balkonem tarasem, dom wolnostojący
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższy bank	8km	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

