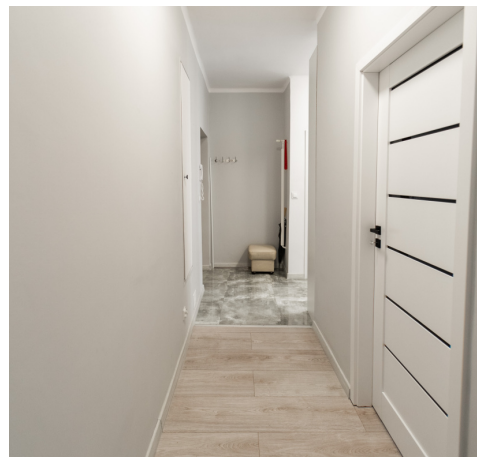


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,58** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **mieszkanie 2 pokojowe na parterze z balkonem** w samym **centrum Stargardu**.

Lokal o powierzchni 47,58 m2 składa się z:

- **salonu** z wyjściem na balkon
- **sypialni**
- osobnej **kuchni** z oknem wyposażoną w nowoczesny sprzęt AGD
- **łazienki**
- przedpokoju

Mieszkanie **po gruntownym remoncie** przeprowadzonym wraz z wymianą instalacji pod koniec 2023r.
Do lokalu przynależy piwnica.

Czynsz przy 1 osobie ok 600 zł (w tym: ogrzewanie, woda, śmieci, fundusz remontowy). Dodatkowo prąd według zużycia.

Ogrzewanie miejskie.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja w ścisłym centrum miasta na osiedlu Tysiąclecia.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **884 881 231**.



szczególne oferty

Symbol	13793/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA W 50% Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2024
Cena	389 000, 00 PLN	Cena za m2	8 175, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Ulica	os. Tysiąclecia	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	47, 58 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, WYSOKI PARTER, 2- POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1960	Standard	IDEALNY, WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE



Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Widok na zachód	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INTERNET, TELEFON	Sieć LAN	TAK
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN		



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

