

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, centrum

cena **1 170 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **59,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta na sprzedaż apartamentu w Hanza Tower to doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego i nowoczesnego miejsca zamieszkania. Oto kilka kluczowych informacji na temat tego apartamentu:

1. Lokalizacja:

- Apartament znajduje się na 17 piętrze prestiżowego budynku Hanza Tower.
- Centralna lokalizacja w samym sercu miasta, blisko sklepów, restauracji i punktów usługowych.

2. Powierzchnia i Rozkład:

- Powierzchnia apartamentu wynosi 59m².
- Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, przedpokoju oraz garderoby.

3. Wyposażenie i Wykończenie:

- Apartament jest w pełni wyposażony.
- Nowoczesny aneks kuchenny z zmywarką, płytą indukcyjną, piekarnikiem i lodówką.
- Sypialnia z dużym, wygodnym łóżkiem i przestronną szafą.
- Łazienka utrzymana w minimalistycznym stylu z nowoczesnymi sanitariatami i dużym prysznicem.
- Garderoba z miejscem na pralkę i suszarkę.
- Wysokiej jakości materiały wykończeniowe, panele firmy Quick Step na podłodze.

4. Okna i Widok:

- Okna wychodzą na południowy zachód, zapewniając dużo naturalnego światła.
- Panoramiczny widok na otoczenie.

5. Budynek i Udogodnienia:

- Hanza Tower to nowoczesny wieżowiec z całodobową ochroną i recepcją.
- Centrum fitness, basen, jacuzzi oraz sauny dostępne dla mieszkańców.
- Płatne miejsce postojowe w garażu podziemnym.

To idealne rozwiązanie dla osób ceniących wygodę, prestiż oraz bliskość centrum miasta. Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na obejrzenie apartamentu.

Urbanowicz Rafał
tel. 512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	13806/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.02.2024
Cena	1 170 000, 00 PLN	Cena za m2	19 830, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Wyzwoleni
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	59, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	59, 00 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	17	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Wideofon	TAK	Ochrona	TAK



Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	KAFLE, TERAKOTA, GRES
Elewacja	INNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Basen	TAK
Sieć LAN	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Czynsz administracyjny	799, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

