

Działka na sprzedaż - Kołobrzeg, Gościno

cena **95 000** zł

pow. działki: **1 370,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka z warunkami zabudowy 1370 m²- obręb geodezyjny Gościno. Usytuowanie działki i warunki pozwalają na pełną swobodę w projektowaniu przestrzeni według własnych upodobań tj budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z dopuszczeniem lokalu użytkowego wbudowanego w budynek mieszkalny na usługi typu bytowego, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet. Warunki glebowe na działce są suche.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1370m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

- wydane warunki zabudowy
- działka nieuzbrojona
- w warunkach zabudowy własna studnia i szambo

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: domki jednorodzinne w budowie

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: Tak

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne przed terenem inwestycyjnym trafostacja w palnie

KANALIZA: brak

WODA: brak

Prąd: odległość od sieci - przy drodze gminnej obok działki planuje się budowę trafostacji

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!

Agent nieruchomości

Renata Dobrowolska

Nr tel. 661 797 721



szczegóły oferty

Symbol	5749/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	06.02.2024	Cena	95 000, 00 PLN
Stara cena	105 000, 00 PLN	Cena w EURO	22 331, 40 €
Cena za m2	69, 34 PLN	Cena za m2 w EURO	16, 30 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-120	Dzielnica - osiedle	Gościno
Obręb geodezyjny	Gościno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia działki	1 370, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, SIEDLISKOWA, REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

