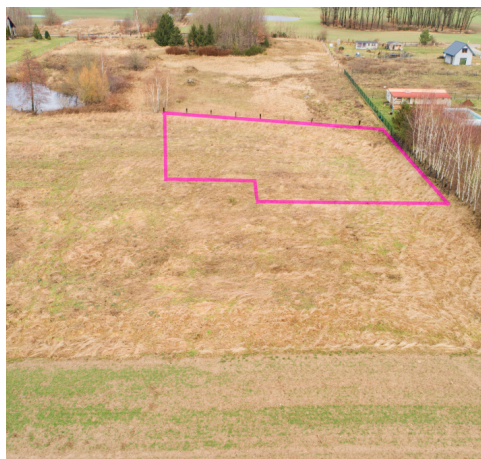


Działka na sprzedaż - KOŁOBRZEG

cena **103 000** zł

pow. działki: **1 484,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka z warunkami zabudowy 1484 m²- obręb geodezyjny Gościno. usytuowanie działki i warunki pozwalają na pełną swobodę w projektowaniu przestrzeni według własnych upodobań tj budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z dopuszczeniem lokalu użytkowego wbudowanego w budynek mieszkalny na usługi typu bytowego, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet. Warunki glebowe na działce są suche.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1484 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa w sąsiedztwie z jednej strony zabudowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: domki jednorodzinne z jednej stron

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa domki w planach

Droga dojazdowa: Tak

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne przed terenem inwestycyjnym trafostacja w palnie

KANALIZA: brak

WODA: brak

Prąd: odległość od sieci - przy drodze obok działek będzie budowana trafostacja

wydane warunki zabudowy

działka nieuzbrojona

w warunkach zabudowy własna studnia i szambo

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!

Agent nieruchomości

Renata Dobrowolska

Nr tel 661 797 721



szczegóły oferty

Symbol	5750/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	06.02.2024	Cena	103 000, 00 PLN
Stara cena	113 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Gościno	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Kod pocztowy	78-120	Obręb geodezyjny	Gościno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	NIE	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 484, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA, SIEDLISKOWA, REKREACYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższy park	1	Najbliższe morze	15
Najbliższa linia brzegowa	15	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1
Najbliższa stacja PKP	2	Najbliższy przystanek PKS	1
Komunikacja miejska	2	Posterunek policji	2
Straż Pożarna	2	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	2	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa plaża	15
Najbliższy szpital	16	Najbliższy hotel	4
Najbliższy bank	2	Najbliższa poczta	2

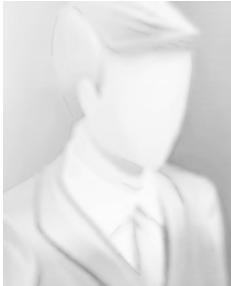


Najbliższy plac zabaw

2



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

