

Dom na sprzedaż - Recz, Miasto

cena **849 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **173,90** m², pow. działki: **1 473,00** m²,



opis nieruchomości

Dom z wieloma możliwościami .

Powierzchnia całkowita to 173,9m², powierzchnia użytkowa 146m².

Parter to wiatrołap, salon z aneksem kuchennym, weranda, łazienka, pokój z wyjściem na taras, kotłownia, garaż.

Piętro to trzy sypialnie, łazienka, pralnia, garderoba, hall.

Strych.

Na działce znajduje się 35m² budynek warsztatowy i i budynek garażowo- gospodarczy o powierzchni także 35m².

Bezpośrednio z działką , na której stoi dom graniczy działka ze stawem o powierzchni około 1500m². Jest to nieruchomość dzierżawiona od Gminy. Koszt dzierżawy to 150zł. rocznie.

Na działce krzewy , drzewa. Cicho i zielono.

Zapraszam, tel.: 530855099.



szczególne oferty

Symbol	13157/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	849 000, 00 PLN
Stara cena	899 000, 00 PLN	Cena za m2	4 882, 12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Recz
Miejscowość	Recz	Kod pocztowy	73-210
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat choszczeński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	173, 90 m²	Powierzchnia działki	1 473, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	146, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Ilość pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, BIOMASA, PODŁOGOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe jezioro	2km
Najbliższy sklep	50m	Najbliższa przychodnia	600m
Najbliższe przedszkole	200m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	600m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, ze stawem jeziorem, z garażem, z budynkami gospodarczymi, z balkonem tarasem
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższy szpital	15km		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

