

Mieszkanie na sprzedaż - Gryfino

cena **309 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **74,27** m², pow. działki: **328,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży jest 4 pokojowe słoneczne mieszkanie 74,27 m², położone 10 km od Gryfina, 15 km od Gardna.

Na nieruchomość składa się:

- 3 pokoje,
- salon z wyjściem na balkon,
- korytarz,
- kuchnia z oknem,
- toaleta,
- łazienka.

Do mieszkania przynależy;

- duża piwnica (połączona 2 małe piwnice),
- działka z wiatą garażową - na działce liczne nasadzenia oraz drzewa np: czereśnie, orzechy, maliny.

Ogrzewanie z pieca na węgiel lub drzewo (znajduje się w piwnicy), woda oraz kanalizacja miejska.

Mieszkanie położone w świetnej lokalizacji;

- cicha, spokojna zielona okolica Puszczy Bukowej,
- 5 minut od zjazdu na S3 w kierunku Berlina i Gorzowa,
- dla wędkarzy super atrakcja - możliwość odpłatnego połowu ryb,
- do Gryfina 15 minut,
- do Gardna 15 minut - w tym do PARKU PRZEMYSŁOWEGO ZALANDO,
- Binowo (pole golfowe) - 15 minut.

Szkoła podstawowa i przedszkole w Gardnie - autobus z opiekunem odwozi i przywozi dzieci po szkole.

Dla mieszkańców miejscowości autobusy PKS oraz Mzk lini nr 1 - BEZPŁATNIE.

Bardzo polecam i zapraszam na prezentację.

tel. 512349586



szczególne oferty

Symbol	13862/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.05.2024
Cena	309 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Gryfino	Miejscowość	Gryfino
Kod pocztowy	74-100	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	74, 27 m²	Powierzchnia działki	328, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	74, 27 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1978
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	BETONOWY	Ilość balkonów	1
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD		



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

