

Działka na sprzedaż - JEŻYCZKI

cena **999 999** zł

pow. działki: **9 200,00** m²,



opis nieruchomości**Atrakcyjna Działka na Sprzedaż w Jeżyczkach - Doskonała Inwestycja Blisko Morza**

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna, uzbrojona (woda, prąd) położona w powiecie Sławieńskim, w gminie Darłowo.

- Zlokalizowana jedynie 6 km od jeziora Bukowo, idealna dla miłośników wodnych atrakcji.
- W otoczeniu miejsc do relaksu, takich jak spot windsurfingowy/kitowy, plaża Bobolin, rezerwat przyrody Słowińskie Błota i SPA.
- Bliskość Darłowa dodaje uroku i dostępu do pełnej infrastruktury.
- Jeżyczki, niesamowite miejsce zaledwie 8 km od morza.
- Malownicza okolica z bliskością nadmorskich miejscowości, lasów i jeziora, tworząca korzystny mikroklimat dla zdrowia.
- Położona w zacisznym i spokojnym miejscu, idealnym dla osób pragnących uciec od zgiełku miasta.
- Działka wolna od obciążeń i gotowa do zamieszkania.
- Lokalizacja: <https://goo.gl/maps/L2CBBY3sQcpB5kPj8>

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 9200m²

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: porośnięta,

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak,

Działka zadrzewiona: tak częściowo

Warunki glebowe: teren suchy,

Klasa ziemi przy działce rolnej: RIVb

Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo, przeznaczona do zabudowy mieszkaniowej (Uchwała nr LIII.536.2022)

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Droga dojazdowa: służebność,

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona,

Dostęp do drogi : tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

Dostępne media: woda, prąd



Jeśli potrzebujesz wsparcia finansowego, nasi eksperci są gotowi pomóc Ci znaleźć najlepszą ofertę kredytu na rynku.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację i zobacz to miejsce osobiście.

To doskonała okazja, aby zrealizować swoje marzenie o własnym domu w pięknej okolicy.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

To doskonała okazja dla inwestorów i osób poszukujących spokojnego miejsca blisko morza!

Urbanowicz Rafał

tel. 512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	5769/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.02.2024
Cena	999 999, 00 PLN	Stara cena	1 021 200, 00 PLN
Cena za m2	108, 70 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ślawieński	Gmina	Darłowo
Miejscowość	JEŻYCZKI	Nr działki	71/1
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	9 200, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	93, 00
Długość działki (mb.)	98, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

