

Lokal na wynajem - Stargard, CHOPINA

cena **2 900** zł

pow. całkowita: **80,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy na wynajem lokali idealny pod kuchnie z dowozem **o powierzchni 80 m²**, położony Stargardzie - obrzeża osiedla Chopina.

Lokal usytuowany na parterze w budynku wolnostojącym, idealnie przystosowany pod prowadzenie działalności gastronomicznej.

Posiada parking o dużej powierzchni. Najemcy mogą być pewni, że zawsze będą wolne miejsca parkingowe. Preferowany najem długoterminowy, wymagana jednomiesięczna kaucja.

Koszt najmu - 2900 zł netto + VAT + prąd, woda, CO wg liczników.

W celu uzyskania szczegółowych informacji proszę o kontakt.

Możliwość prowadzenia innej działalności. W kwestii remontu/przystosowania lokalu pod inną działalność, prowadzimy indywidualne rozmowy z właścicielem.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczególne oferty

Symbol	6680/MKN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 900, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	25, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	zachodniopomorskie	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	CHOPINA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, INNY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	INNY
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	13
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	BARANEK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Nr Licencji	17866



Cechy dodatkowe	lokal gastronomia produkcja, lokal wielopomieszczeniowy, LOKAL	Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

