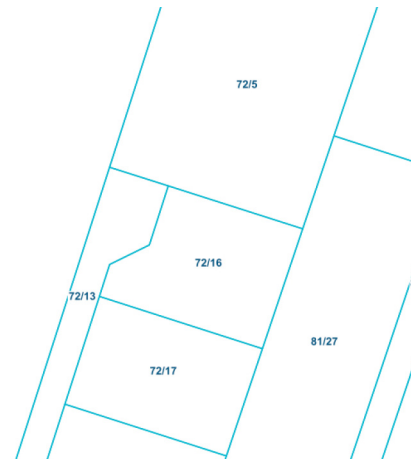


Działka na sprzedaż - Żdżary

cena **105 000** zł

pow. działki: **1 067,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest bardzo atrakcyjna działka rolno-budowlana położona w Żdżarach, gmina Goleniów.

Żdżary miejscowość oddalona o 10 min. od centrum Goleniowa, blisko drogi wylotowej do Szczecina lub nad morze.

Spokojna okolica zachęca do codziennego wypoczynku.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1067 m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: V

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: wolnostojący budynek mieszkalny jednorodzinny dwukondygnacyjny (parter z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym)

powierzchnia zabudowy: 95-198 m²

maksymalna wysokość budynku: 8,5 m

kąt nachylenia dachu: 30-45 stopni

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: sąsiednia działka

Sąsiedztwo: łąki, pastwiska

Droga dojazdowa: udział w gruncie

Rodzaj drogi dojazdowej: polna

Dostęp do drogi publicznej: tak, nie

Odległość do tras krajowych: 1 km do trasy S3

Ukształtowanie terenu: płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja w odległości około 150m.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413 Joanna Więzowska**



szczególne oferty

Symbol	5776/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.03.2024
Cena	105 000, 00 PLN	Stara cena	130 000, 00 PLN
Cena za m2	98, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Żdźary
Kod pocztowy	72-100	Nr działki	72/16
Obręb geodezyjny	Żdźary	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	1 067, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

