

Dom na sprzedaż - Maszewo

cena **1 499 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **224,00 m²**, pow. działki: **964,00 m²**,



opis nieruchomości

Szukasz nowoczesnej nieruchomości nad jeziorem ? Stawiasz na nowoczesność i wygodę ? Marzysz o porannej kawie na tarasie z widokiem na jezioro, a bliskość dużego miasta to priorytet przy wyborze lokalizacji ? Jeśli odpowiedziałeś TAK, nie czekaj - ta nieruchomość jest idealna właśnie dla Ciebie ! Funkcjonalny i energooszczędny dom z 2015 roku już czeka , aż się do niego wprowadzisz ! Powierzchnia nieruchomości 224 m² na , którą składa się : duży przestronny salon z wyjściem na taras z otwartą kuchnią z wyspą oraz jadalnią, sypialnia z zabudowaną szafą, 2 pokoje dziecięce (każdy z zabudowaną szafą), gabinet z wyjściem na taras. Dużym atutem nieruchomości jest pokój rekreacyjny z bilardem i projektorem. - idealny dla każdego prawdziwego mężczyzny. oraz sala fitness wyposażona w sprzęt gimnastyczny. Nieruchomość wykonana z materiałów najwyższej jakości, dzięki czemu koszty utrzymania są bardzo niskie. Pompa ciepła, , czy odkurzacz centralny są idealnym rozwiązaniem dla osób ceniących wygodę. 6 komorowe, 3 szybowe okna, marmurowe parapety, oświetlenie ledowe, biokominek, czy starannie wykończona stolarka wewnętrzna to kolejne zalety nieruchomości. w cenie nieruchomości pozostaje pełne umeblowanie wraz ze sprzętem AGD i RTV. ANNA DAMPS 530 855 030



szczególne oferty

Symbol	13187/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.03.2024
Cena	1 499 000, 00 PLN	Cena w EURO	353 337, 73 €
Cena w USD	408 937, 15 \$	Cena za m2	6 692, 00 PLN
Cena za m2 w EURO	1 692, 64 €	Cena za m2 w USD	1 958, 98 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Maszewo
Miejscowość	Maszewo	Kod pocztowy	72-130
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	224, 00 m²
Powierzchnia działki	964, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	168, 23 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Powierzchnie łazienek	3, 3, 9, 05, m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Powierzchnie pokoi	46, 44, 22, 98, 15, 14, 15, 18, 15, 18 m²	Liczba sypialni	4
Ilość pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE



Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA, PODŁOGOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA, W BUDYNKU	Miejsz garażowych	3
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Najbliższe jezioro	50	Najbliższa Szkoła Podstawowa	300
Najbliższy przystanek PKS	150	Najbliższy hipermarket	200
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	nad jeziorem
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa poczta	300
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO	Suszarka do ubrań	TAK



Kuchenka mikrofalowa

TAK

Osobne WC

TAK



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

