

Dom na sprzedaż - Trzebiatów, Centrum Miasta

cena **575 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **117,45** m², pow. działki: **1 181,00** m²,



opis nieruchomości

Ciekawa nieruchomość z działką i budynkami gospodarczymi.

Jest to piętro domu z oddzielnym wejściem składające się z klatki schodowej, przedpokoju, kuchni, łazienki, salonu i trzech sypialni, w tym jedna przechodnia.

Do nieruchomości przynależą jako wyłączna własność dwie piwnice o powierzchni łącznej 36,20m² oraz strych o powierzchni 8,74m².

Powierzchnia użytkowa to 72,51m², powierzchnia całkowita to 117,45m².

Na działce znajdują się 4 pomieszczenia gospodarcze oraz garaż.

Działka we współwłasności oddzielona od sąsiada płotem z ustalonym zakresem korzystania wpisanym w akt notarialny.

Na działce drzewa owocowe.

Nieruchomość zadbana.

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczególne oferty

Symbol	13188/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	575 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Trzebiatów	Miejscowość	Trzebiatów
Kod pocztowy	72-320	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Powiat gryficki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	117, 45 m²
Powierzchnia działki	1 181, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	72, 51 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	5103/10000	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1938	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z ogródkiem, z miejscem postojowym, z garażem, z budynkami gospodarczymi	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

