

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **568 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,58** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękne mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 40,53m² położone na Osiedlu Jarzębiny w Kołobrzegu.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, jadalnią oraz wyjściem na taras
- sypialnia
- łazienka z WC
- przedpokój

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe zewnętrzne położone na terenie osiedla zamkniętego ze szlabanem.

Nieruchomość położona w idealnej lokalizacji zacisznego osiedla, jednocześnie bardzo blisko niezbędnej infrastruktury.

W pobliżu market, przychodnia Inter Medical, przystanek komunikacji miejskiej, przedszkole oraz Rynek.

Niskie koszty utrzymania tj. czynsz w wysokości 500,- (w czynszu zaliczki na wodę, ogrzewanie, wywóz odpadów oraz utrzymanie części wspólnych)

Osiedle nowe, pięknie zagospodarowane, zamknięte.

Zapraszam serdecznie na prezentację Paulina Zielińska tel. 660 727 425



szczególne oferty

Symbol	13948/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA W 50% Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2024
Cena	568 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	40, 58 m²
Powierzchnia użytkowa	40, 58 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	2019
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY, BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	NIE
Żaluzje	TAK	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

