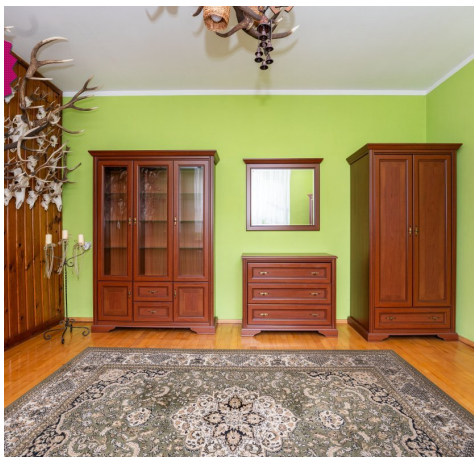


Dom na sprzedaż - Pełczyce, Sułkowo

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **2 371,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest urokliwy dom w miejscowości Sułkowo, położony na dużej działce o powierzchni 2371 m², oddalonej od Stargardu jedynie 7 km. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, otoczona lasem, co zapewnia ciszę i prywatność, a jednocześnie nie jest odległa od miejskich udogodnień.

Parter domu o powierzchni 89,27 m² składa się z:

- 4 pokoi
- kuchni
- łazienki z wc
- przedpokoju
- wiatrołapu

Na poddaszu znajduje się jeden pokój oraz strych do zagospodarowania.

Część domu podpiwniczona.

Dom został wybudowany w stylu starej leśniczówki, co nadaje mu wyjątkowego charakteru i przytulnej atmosfery. Dodatkowym atutem jest murowany, wolnostojący garaż, który zapewnia wygodne miejsce na samochód i dodatkową przestrzeń magazynową.

To idealna propozycja dla osób ceniących sobie kontakt z naturą, a jednocześnie chcących mieszkać blisko miasta. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Justyna Kaczmarek

512 372 854



szczegóły oferty

Symbol	13207/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.04.2024
Cena	690 000, 00 PLN	Stara cena	6 900 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Pełczyce
Miejscowość	Pełczyce	Kod pocztowy	73-236
Dzielnica - osiedle	Sułkowo	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia działki	2 371, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	103, 45 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	INNY
Przeznaczenie	DOWOLNE, REKREACYJNE, MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Linia telefoniczna	TAK	Winda w nieruchomości	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	NIE
Parking strzeżony	NIE	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY, W BUDYNKU	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	TAK
Loggia	NIE	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z dużą działką
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE



Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, LUSTRO	Suszarka do ubrań	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Justyna Kaczmarek

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ kj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

