

Dom na sprzedaż - Resko, SOSNOWO

cena **340 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **3 635,00** m²,



opis nieruchomości

Przepiękny dom z kamienia, położony w spokojnej miejscowości Sosnowo, częściowo odremontowany.

W domu trwają czynności remontowe. Dom posiada obszerny strych do zagospodarowania oraz piwnice. Do domu przynależy działka oraz dwa blaszane garaże.

Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 99m², a całkowitej około 120 m².

Na parterze znajdziemy:

- *Wiatrołap*
- *Kuchnię połączoną z jadalnią oraz wnękę na piec.*
- *Pokój nr 1*
- *Pokój nr 2, który jest w trakcie remontu*
- *Łazienkę.*

Dodatkowo strych do własnej aranżacji.

Cały dom charakteryzuje się pięknymi dużymi oknami co daje nam dużo naturalnego światła.

Dom przeznaczony dla klientów gotówkowych.

Działka pod budynkiem o obszarze 1500m² - właściciel posiada 1/2 udziału w tej działce.

Dodatkowo na własność działka rolna o powierzchni 3635 m².

Zapraszam do kontaktu

Rakowska Wiktoria

663 309 489



szczegóły oferty

Symbol	13208/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	340 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Resko
Miejscowość	Resko	Kod pocztowy	72-315
Dzielnica - osiedle	SOSNOWO	Ulica	SOSNOWO
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZALESIONA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	3 635, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	99, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	1/2	Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU, DO WYKOŃCZENIA	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	KAMIEŃ
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	BEZ OKNA, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	UDZIAŁ	Linia telefoniczna	TAK



Winda w nieruchomości	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM, KAFLE, BETON	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE, SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Witryna	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Loggia	NIE	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	na uboczu, z ogródkiem
Sieć LAN	NIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC	Suszarka do ubrań	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Wiktoria Rakowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 663 309 489

✉ wr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

