

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 145 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,40 m²**,



opis nieruchomości**Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą - mieszkanie, ogródek oraz pergola wiaty garażowa w jednym!**

Mieszkanie o powierzchni około 64,4 metrów kwadratowych, znajdujące się na parterze, zostało kompletnie i starannie urządzone.

Całość otoczona jest przyjemnym ogródkiem, którego urok podkreślają zadbane 3-metrowe tuje.

Co więcej, ogródek został wyposażony w system automatycznego nawadniania, gwarantujący jego zawsze świeży wygląd.

To mieszkanie przeszło niedawno generalny remont, dzięki czemu możesz cieszyć się nowymi, wysokiej jakości meblami i sprzętem AGD.

Dodatkowo, zapewniono tu pełne bezpieczeństwo dzięki zainstalowanemu alarmowi oraz zewnętrznym kamerom.

Nie musisz martwić się uciążliwymi owadami, ponieważ okna oraz drzwi wyjściowe na ogródek są wyposażone w moskitiery.

Jednym z największych atutów tej nieruchomości jest przestrzenny taras, otoczony elegancką pergolą z szklanymi rozsuwanymi drzwiami i automatycznie otwieranym dachem. To idealne miejsce na relaks i spędzanie czasu na świeżym powietrzu, niezależnie od pogody.

Ogródek prowadzi również do wiaty garażowej, która stanowi praktyczne rozwiązanie dla posiadaczy samochodu.

Przejście do wiaty znajduje się przez magazynek, umożliwiając łatwe korzystanie z garażu.

Dodatkowym udogodnieniem jest automatycznie otwierana brama, zapewniająca bezpieczne miejsce parkingowe.

To miejsce jest idealne dla osób ceniących spokój i harmonię.

Otoczone przyjaznymi sąsiadami, znajduje się z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie zapewnia łatwy dostęp do centrum. Bliskość sklepów takich jak Netto i Lidl sprawia, że codzienne zakupy stają się łatwe i wygodne.

Jeśli marzysz o własnym, wyjątkowym miejscu, które zapewni Ci komfort i spokój, ta oferta jest dla Ciebie. Nie czekaj dłużej - skontaktuj się z nami już dziś i pozwól nam wprowadzić Cię do tego magicznego miejsca!

Opiekun oferty:**Przemysław Kręcki****Nr tel. 512-372-813**

szczegóły oferty

Symbol	13955/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 145 000, 00 PLN
Cena za m2	17 779, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-220	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	64, 40 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



kontakt do agenta



Przemysław Kręcki

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ pk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

