

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **644 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,00 m²**,



opis nieruchomości

Ogłoszenie Mieszkania na Sprzedaż

Zapraszamy do zakupu trzypokojowego mieszkania na kameralnym osiedlu przy ul. Nehringa!

To doskonała oferta dla osób poszukujących spokojnej okolicy z dogodnym dostępem do wszystkich potrzebnych udogodnień.

Opis nieruchomości:

- Powierzchnia: 50m²
- Piętro: Pierwsze w dwupiętrowym budynku
- Rok budowy: 2017
- Bezpieczne i dobrze oświetlone osiedle
- Plac zabaw dla dzieci oraz duży parking
- Bliskość lasu dodaje uroku temu miejscu

Wnętrze mieszkania:

- Przestronne i jasne
- Składa się z dwóch sypialni (jedna z garderobą), półotwartej kuchni, salonu oraz łazienki
- Rolety w każdym oknie
- Klimatyzacja marki Bosch w salonie
- Duży balkon idealny do relaksu na świeżym powietrzu

Dodatkowe udogodnienia:

- Miejsce postojowe w hali garażowej na poziomie -1
- Komórka przynależna do mieszkania

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i dowiedzieć się więcej!

Urbanowicz Rafał

512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	13962/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena	644 000, 00 PLN	Cena za m2	12 384, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	WŁADYSŁAWA NEHRINGA	Region	Szczecin Lewobrzeże
Powierzchnia całkowita	52, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	52, 00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILKA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, GRES
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Czynsz administracyjny	299, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

