

Hala - magazyn na wynajem - Goleniów, lotnisko

cena **22 500** zł

pow. całkowita: **1 350,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertę wynajmu stanowi moduł o powierzchni **1350 m²** znajdujący się w nowoczesnej hali magazynowej **cargo** zlokalizowanej w **Porcie Lotniczym Szczecin-Goleniów**.

Cena miesięcznego czynszu wynajmu wynosi **4 Euro netto/m²**

Kwota podana w złotych jest wyłącznie orientacyjnym przelicznikiem średniego kursu walut

- Siatka słupów: 12x22,5
- Wysokość składowania: 10m
- Nośność posadzki: 5 ton/m²
- Opłaty eksploatacyjne- 9 zł netto /m²
- Ilość bram: 5
- 4x brama dokowa 3m x 3,2m
- 1x brama „0” 4m x 4,5m
- Dostępne media- prąd, gaz
- Ogrzewanie: gazowe
- Teren zamknięty
- Ochrona 24/7
- Parking TIR
- Plac manewrowy

Minimalny okres wynajmu to 3 lata.

Istnieje możliwość wydzielenia części socjalnej wewnątrz modułu.

Lokalizacja doskonała do obsługi transportu lotniczego i kołowego.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty pod numerem kontaktowym **530 855 03; 530 855 012**



szczegóły oferty

Symbol	111/MKN/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.04.2024
Cena	22 500, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena w EURO	5 400, 00 €	Cena za m2 w EURO	4, 00 €
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	36	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	lotnisko
Powierzchnia całkowita	1 350, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	1 350, 00 m²
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	STALOWA
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALT	Ilość kondygnacji	1
Ogrzewanie	GAZOWE	Dostępne sieci	PRĄD
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Parking strzeżony	TAK	Parking TIR	TAK
Nr Licencji	17866	Wysokość hali [m]	10.00
Siatka słupów	12x22, 5	Nośność posadzki	5 ton
Czynsz administracyjny	12 150, 00 PLN		



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

