

Mieszkanie na sprzedaż - Marianowo, Centrum

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **86,48** m²,



opis nieruchomości

Przestronne mieszkanie z balkonem położone w miejscowości Marianowo.

W miejscowości piękne jezioro z plażą, pomostem, infrastrukturą - bar, miejsce na grill, plac zabaw, siłownia.

Lokal o powierzchni całkowitej 86,84 m², a użytkowej (mieszkalnej) 63,93 m² składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na duży balkon,
- pokoju,
- kuchni, która została przedzielona na mały pokój i kuchnię (możliwość zburzenia działki i powrotu do pierwotnej wersji mieszkania, dzięki czemu zyskamy dużą kuchnię),
- łazienki,
- osobnego WC,
- przedpokoju,
- murowanego garażu o powierzchni 17 m²,
- piwnicy o powierzchni 5,91 m².

Ogrzewanie z sieci lokalnej, ciepła woda bojler elektryczny.

Czynsz administracyjny 750 zł przy 1os. (woda, ogrzewanie, śmieci, utrzymanie części wspólnych, fundusz remontowy).

Budynek w bardzo dobrym stanie, nowy dach, ocieplony.

W budynku suszarnia oraz wspólny strych tuż obok mieszkania, dodatkowo rowerownia.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	14003/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Marianowo
Miejscowość	Marianowo	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat stargardzki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	86, 48 m²
Powierzchnia użytkowa	63, 93 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, OKNO NA POKÓJ
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	5, 91 m²
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE



Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Strych	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	TAK
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	750, 00 PLN		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

