

## Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Zachód

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **42,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Mieszkanie 3 pokojowe blisko centrum.

Piękne przestronne 42m2 właśnie dla Ciebie!

Mieszkanie znajduje się na parterze bloku czteropiętrowego. Do mieszkania przynależy wspólny korytarz na którym znajduje się szafka na buty czy też można postawić suszarkę na pranie.

-Salon połączony z kuchnią z dużym oknem, sprawia, że jest bardzo jasne pomieszczenie.

-Dwa osobne pokoje

-Przedpokój

-Łazienka razem z WC

Mieszkanie zostało generalnie wyremontowane w 2018r. również została wymieniona instalacja elektryczna.

Dookoła jest spokojna i cicha okolica. Blisko sklep typ Biedronka, kościół, plac zabaw,

Umów się na prezentację już dziś!

A jutro będzie już Twoje!

663 309 489

Twój Pośrednik

Rakowska Wiktoria



**szczególne oferty**

|                        |                                  |                         |                                           |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| Symbol                 | <b>14033/MKN/MS</b>              | Rodzaj nieruchomości    | <b>MIESZKANIE</b>                         |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                  | Status                  | <b>AKTUALNA</b>                           |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                    | Cena                    | <b>435 000, 00 PLN</b>                    |
| Cena negocjowana       | <b>TAK</b>                       | Kraj                    | <b>POLSKA</b>                             |
| Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>        | Powiat                  | <b>stargardzki</b>                        |
| Gmina                  | <b>Stargard</b>                  | Miejscowość             | <b>Stargard</b>                           |
| Kod pocztowy           | <b>73-110</b>                    | Dzielnica - osiedle     | <b>Zachód</b>                             |
| Położenie              | <b>MIASTO</b>                    | Budynki w sąsiedztwie   | <b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>        |
| Powierzchnia całkowita | <b>42, 00 m²</b>                 | Kształt działki         | <b>NIEREGULARNY</b>                       |
| Powierzchnia użytkowa  | <b>42, 00 m²</b>                 | Forma własności działki | <b>UŻYTKOWANIE</b>                        |
| Udział w działce       | <b>UDZIAŁ</b>                    | Rodzaj mieszkania       | <b>TYPOWE, 3-POKOJOWE</b>                 |
| Rodzaj budynku         | <b>BLOK</b>                      | Standard                | <b>BARDZO DOBRY</b>                       |
| Stan budynku           | <b>BARDZO DOBRY</b>              | Typ kuchni              | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                     |
| Wyposażenie kuchni     | <b>PEŁNE</b>                     | Liczba łazienek         | <b>1</b>                                  |
| Stan łazienki          | <b>BARDZO DOBRY</b>              | Wyposażenie łazienki    | <b>PEŁNE</b>                              |
| Droga dojazdowa        | <b>CICHA ULICA</b>               | Rodzaj nawierzchni      | <b>PŁYTY BETONOWE, ASFALTOWA - KOSTKA</b> |
| Liczba pokoi           | <b>3</b>                         | Parter                  | <b>TAK</b>                                |
| Liczba pięter          | <b>4</b>                         | Ilość poziomów          | <b>1</b>                                  |
| Umeblowanie            | <b>PEŁNE</b>                     | Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>                       |
| Ogrzewanie             | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>    | Stan instalacji         | <b>PO WYMIANIE</b>                        |
| Forma własności        | <b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b> | Winda w nieruchomości   | <b>NIE</b>                                |
| Energia elektryczna    | <b>NIE</b>                       | Podłączony wodociąg     | <b>TAK</b>                                |
| Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>                       | Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>                            |
| Źródło wody            | <b>WODA MIEJSKA</b>              | Uciążliwość okolicy     | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b>                 |
| Klimatyzacja           | <b>NIE</b>                       | Internet                | <b>TAK</b>                                |
| Telewizor              | <b>TAK</b>                       | Telewizja kablowa       | <b>TAK</b>                                |
| Lodówka                | <b>TAK</b>                       | Pralka                  | <b>TAK</b>                                |



|                           |                               |                             |                          |
|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Piecyk gazowy             | <b>NIE</b>                    | Piekarnik                   | <b>TAK</b>               |
| Kuchnia gazowa            | <b>TAK</b>                    | Kuchnia elektryczna         | <b>TAK</b>               |
| Kuchnia indukcyjna        | <b>TAK</b>                    | Alarm                       | <b>NIE</b>               |
| Wideofon                  | <b>NIE</b>                    | Ochrona                     | <b>NIE</b>               |
| Monitoring                | <b>NIE</b>                    | Drzwi antywłamaniowe        | <b>NIE</b>               |
| Rolety antywłamaniowe     | <b>NIE</b>                    | Osiedle zamknięte           | <b>NIE</b>               |
| Domofon                   | <b>TAK</b>                    | Recepcja                    | <b>NIE</b>               |
| Okna antywłamaniowe       | <b>NIE</b>                    | Rodzaj okien                | <b>PLASTIKOWE</b>        |
| Kształt dachu             | <b>PŁASKI</b>                 | Poddasze                    | <b>NIEUŻYTKOWE</b>       |
| Rodzaj podłogi            | <b>PANELE, KAFLE</b>          | Elewacja                    | <b>BARANEK</b>           |
| Ogrodzenie                | <b>BRAK OGRODZENIA</b>        | Czy jest KW                 | <b>TAK</b>               |
| Parking strzeżony         | <b>NIE</b>                    | Garaż                       | <b>NIE</b>               |
| Ogródek                   | <b>NIE</b>                    | Basen                       | <b>NIE</b>               |
| Pomieszczenie gospodarcze | <b>NIE</b>                    | Kominek                     | <b>NIE</b>               |
| Balkon                    | <b>TAK</b>                    | Taras                       | <b>NIE</b>               |
| Loggia                    | <b>NIE</b>                    | Strych                      | <b>NIE</b>               |
| Cechy dodatkowe           | <b>bardzo wysoki standard</b> | Za co opłaty dodatkowe      | <b>CZYNSZ, PRĄD</b>      |
| Sieć LAN                  | <b>NIE</b>                    | Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b> |
| Komórka lokatorska        | <b>NIE</b>                    | Suszarka do ubrań           | <b>TAK</b>               |
| Kuchenka mikrofalowa      | <b>TAK</b>                    | Kraty w oknach              | <b>NIE</b>               |
| Osobne WC                 | <b>TAK</b>                    | Rolety                      | <b>NIE</b>               |
| Żaluzje                   | <b>NIE</b>                    | Czynsz administracyjny      | <b>730, 00 PLN</b>       |



**kontakt do agenta**



**Wiktoria Rakowska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 663 309 489

✉ [wr@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:wr@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

