

Mieszkanie na sprzedaż - Pogorzelica, Centrum

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **27,70** m²,



opis nieruchomości

*****IDEALNA LOKALIZACJA TYLKO 50M OD PLAŻY O TOCZENIU LASÓW SOSNOWYCH*****

Ofertą sprzedaży jest apartament o powierzchni użytkowej **27,7m² z balkonem znajdujący się na I piętrze.**

Na powierzchnię składa się: **pokój połączony z kuchnią i łazienka.** Nieruchomość w pełni umeblowana. Budynek z **2002r. po generalnym remoncie 3 lata temu.** Ogrzewanie gazowe. **Wystawa okien wschodnia.**

Istnieje możliwość wydzielenia części działki do wyłącznego korzystania (np. miejsce postojowe) o wartości 30.000zł

W pobliżu cała infrastruktura, sklepy, restauracje. Idealne miejsce na rowerowe i piesze wycieczki.

CENA DO NEGOCJACJI

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego

rzut ma charakter poglądowy

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	14039/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta zawieszona
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.05.2024
Cena	450 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pogorzelica
Kod pocztowy	72-350	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	27, 70 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	27, 70 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Ilość balkonów	1
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

