

Lokal na wynajem - Nowogard, Centrum

cena **2 000** zł

pow. całkowita: **40,00** m²,



opis nieruchomości

Lokal w miejscowości **Nowogard**.

Budynek w **zabudowie szeregowej** mieści się **w ścisłym centrum miasta**.

W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa oraz handlowo-usługowa.

Lokal o **powierzchni użytkowej ok. 40m²**.

Duże i dobrze widoczne **witryny od strony ulicy**.

Wejście od frontu.

Przeznaczenie pod biuro, usługi.

Dzierżawa 2000zł plus opłaty (prąd, woda, gaz, śmieci). Kaucja dwumiesięczna.

Więcej informacji udzielię telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczególne oferty

Symbol	6684/MKN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000, 00 PLN
Kaucja	4 000, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Gmina Nowogard	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	40, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	40, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE, POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU, W BUDYNKU
Rodzaj budynku	INNY	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	2	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Alarm	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	KLINKIER
Liczba miejsc parkingowych	20	Typ parkingu	NA ULICY
Ogródek	NIE	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal biurowy, lokal usługowo - handlowy, lokal z witryną wejściem od ulicy, w centrum	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA, INNE
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, SZAFKA
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

