

Mieszkanie na sprzedaż - Cerkwica

cena **260 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,80** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem typu "loggia" w miejscowości **Cerkwica**, oddalonej o 13km od miasta Gryfice, 12km od Trzebiatowa i **13km od morza**.

W skład nieruchomości wchodzi:

- oddzielna kuchnia, z oknem
- 2 sypialnie
- salon z balkonem typu "loggia"
- łazienka z prysznicem
- osobne WC
- korytarz
- piwnica

Budynek **po generalnym remoncie** z zewnątrz.

Miejsca parkingowe dostępne pod blokiem.

We wsi znajduje się przychodnia, bank, apteka, market, przedszkole oraz szkoła podstawowa.

Zapraszam na prezentację,

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	14056/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2024
Cena	260 000, 00 PLN	Cena za m2	4 498, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Cerkwica	Kod pocztowy	72-342
Region	Powiat gryficki	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 80 m²
Powierzchnia użytkowa	57, 80 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	5, 00 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, z balkonem tarasem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
EU - energia użytkowa [kWh/(m ² *rok)]	129	EP - energia pierwotna [kWh/(m ² *rok)]	309
EK - energia końcowa [kWh/(m ² *rok)]	163	E - wielkość emisji [kWh/(m ² *rok)]	5
Najbliższa plaża	13km	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	720, 00 PLN



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

