

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, osiedle Ogrody

cena **136 339 €**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **81,50 m²**, pow. działki: **7 975,00 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkanie 4 pokojowe, w Kołobrzegu, zlokalizowane na **osiedlu Ogrody** przy ul. Czarnieckiego.

W skład nieruchomości wchodzi:

- oddzielna kuchnia, z oknem
- 3 sypialnie
- salon z wyjściem na balkon
- łazienka z wanną
- osobne WC
- korytarz
- piwnica

Powierzchnia użytkowa nieruchomości włącznie z piwnicą to **81,50 m²**.

W pobliżu znajduje się przystanek komunikacji miejskiej, biblioteka, sklepy, park.

Do plaży 15 min spacerem.

Zapraszam na prezentację

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	14057/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2024
Cena	580 000, 00 PLN	Cena w EURO	136 339, 06 €
Cena za m2	7 116, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	osiedle Ogrody
Ulica	Czarneckiego	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	81, 50 m²	Powierzchnia działki	7 975, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA, KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	81, 50 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	4-PKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1987
Standard	DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, morze pow 1000m, z balkonem tarasem, wirtualny spacer
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Najbliższa plaża	1, 2km
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	935, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

