

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **1 650 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **61,25 m²**,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży mieszkania w Międzyzdrojach

Lokalizacja: Międzyzdroje, przy Promenadzie Gwiazd

Powierzchnia: 61,25 m²

Opis nieruchomości:

Na sprzedaż oferujemy wyjątkowe mieszkanie o wysokim standardzie, położone w samym sercu Międzyzdrojów, przy słynnej Promenadzie Gwiazd. Lokalizacja tego mieszkania to wymarzone miejsce zarówno do zamieszkania, jak i inwestycji pod wynajem.

Charakterystyka mieszkania:

- **Powierzchnia:** 61,25 m², zapewniająca komfortową przestrzeń do codziennego życia.
- **Piętro:** Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze, co zapewnia łatwy dostęp bez konieczności korzystania z windy.
- **Balkon:** przestronny balkon z widokiem na okolicę.
- **Wysoki standard wykończenia:** Mieszkanie zostało zaprojektowane i wykończzone z dbałością o każdy detal, z użyciem najwyższej jakości materiałów.
- **Pełne wyposażenie:** Lokal jest w pełni umeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania od zaraz. Kuchnia z nowoczesnym sprzętem AGD, elegancka łazienka oraz przytulne sypialnie.
- **Super pod wynajem:** Ze względu na swoje położenie i standard wykończenia, mieszkanie jest doskonałą inwestycją pod wynajem krótkoterminowy dla turystów lub długoterminowy dla osób szukających komfortowego lokum nad morzem.

Dodatkowe atuty:

- **Bliskość morza:** Kilka kroków od plaży, co sprawia, że lokalizacja jest idealna dla miłośników nadmorskiego wypoczynku.
- **Atrakcje w pobliżu:** Liczne restauracje, kawiarnie, sklepy i inne atrakcje turystyczne w zasięgu krótkiego spaceru.

Kontakt:

Jeśli jesteś zainteresowany zakupem tego wyjątkowego mieszkania, prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy w celu umówienia się na oglądanie nieruchomości i uzyskania dodatkowych informacji.

Opiekun oferty:

Agnieszka Ciebiera

Telefon: [571 996 293](tel:571996293)

Zachęcamy do kontaktu i zapraszamy na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	14064/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Cena	1 650 000, 00 PLN	Cena za m2	26 938, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	61, 25 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	11
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK



Alarm	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Rolety	TAK
Czynsz administracyjny	650, 00 PLN		



kontakt do agenta



Agnieszka Ciebiera

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 293

✉ ac@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

