

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **530 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,45** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie o **powierzchni 48,5 m²**, zlokalizowane na **Starym Mieście w Szczecinie**.

W **skład mieszkania** wchodzi: przestronny salon, przytulna sypialnia, funkcjonalna kuchnia oraz łazienka.

Do lokalu przynależy **piwnica**, co daje dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Jednym z głównych atutów jest **balkon**, który zapewnia możliwość wypoczynku na świeżym powietrzu, a także spokojna okolica.

Mieszkanie usytuowane jest na **2. piętrze** w 4-piętrowym bloku.

Sprzedawane jest z częściowym meblowaniem, co umożliwia szybkie zamieszkanie.

W najbliższej okolicy znajdują się wszystkie niezbędne obiekty handlowe i usługowe, a także dogodny dostęp do komunikacji miejskiej, co znacznie ułatwia codzienne życie.

Czynsz wynosi około 600 zł.

Mieszkanie jest bardzo **jasne i słoneczne**, co czyni je wyjątkowo przytulnym. To doskonała oferta dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w sercu miasta, w otoczeniu spokoju i wygody.

Zapraszam do kontaktu!

Dominika Kościerska

tel. 531-124- 557



szczegóły oferty

Symbol	14073/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	530 000, 00 PLN
Cena za m2	10 939, 11 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	70-556	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	48, 45 m²
Powierzchnia użytkowa	48, 45 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypośażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE



Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	NA ULICY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Dominika Kościerska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 531 124 557

✉ dk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

