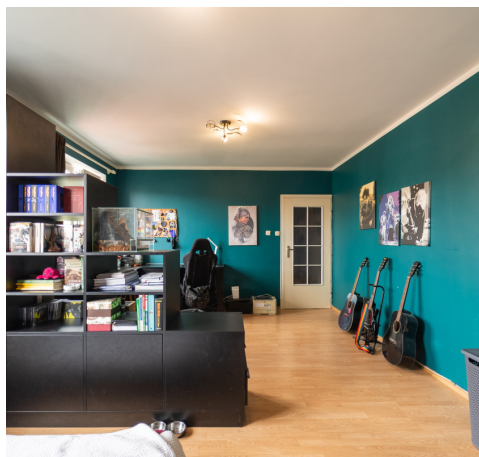


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **569 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **77,00** m²,



opis nieruchomości**Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w sercu Szczecina - Idealna inwestycja!**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży 3-pokojowego mieszkania o powierzchni 77 m², położonego na 4. piętrze w 4-piętrowym bloku bez windy w drugiej linii zabudowy za kamienicą przy ulicy Jagiellońskiej w Śródmieściu Szczecina.

Komfort i funkcjonalność

Mieszkanie charakteryzuje się rozkładowym układem pomieszczeń, co zapewnia wygodę i przestronność. Jasne i ustawne pokoje z oknami PCV wpuszczają do wnętrza mnóstwo naturalnego światła, tworząc przytulną atmosferę.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z pieca gazowego marki Junkers, co gwarantuje komfort i ekonomiczne użytkowanie.

Możliwość aranżacji według własnych potrzeb

Mieszkanie wymaga niewielkiego remontu i odświeżenia, co pozwala na dostosowanie wnętrza do własnych potrzeb i gustu.

Jest to doskonała okazja dla osób, które chcą stworzyć swoje wymarzone miejsce do życia lub zainwestować w nieruchomość na wynajem.

Atrakcyjna lokalizacja

Lokalizacja w Śródmieściu Szczecina przy ulicy Jagiellońskiej zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

W pobliżu znajdują się sklepy, apteka, szkoła, restauracje oraz inne punkty usługowe, co czyni codzienne życie wygodnym i komfortowym.

Dodatkowe atuty

- Do mieszkania przynależy piwnica, która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.
- Mieszkanie spółdzielczo-własnościowe, co umożliwia zakup obywatelom spoza Unii Europejskiej.

To wyjątkowa oferta, która łączy w sobie doskonałą lokalizację, funkcjonalny układ pomieszczeń oraz możliwość aranżacji wnętrza według własnych upodobań.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację!

Opiekun oferty:**Przemysław Kręcki****Nr tel. 512-372-813**

szczegóły oferty

Symbol	14074/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	569 000, 00 PLN
Cena za m2	7 389, 61 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	650, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-365
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Jagiellońska	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	77, 00 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-PKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1994
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA, BLOCZKI BETONOWE
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Domofon	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	NIE	Balkon	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Przemysław Kręcki

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ pk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

