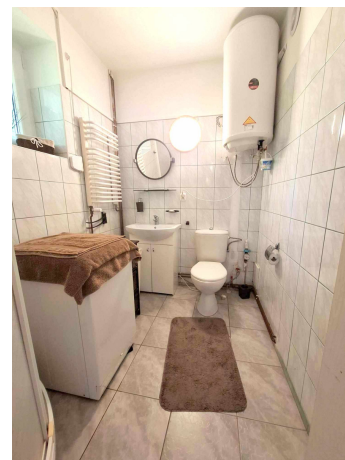
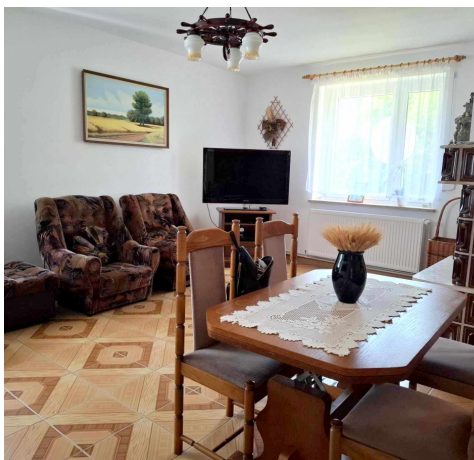


Dom na sprzedaż - Oświno, Centrum

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **5 000,00** m²,



opis nieruchomości

*****Idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę, dużo zieleni, kawałek własnego lasu - tylko 300m do jeziora Woświn*****

Nieruchomość składająca się z **3 działek** o łącznej powierzchni **5249m2** w tym:

1) działka o powierzchni 3856m2 zabudowana domem wolnostojącym o powierzchni użytkowej 100m2.

Na parterze duży salon (kominek z płaszczem wodnym), kuchnia, łazienka z wc i wiatrołap.

Na piętrze dwie sypialnie. Nieruchomość gotowa do zamieszkania - w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym.

Dom wybudowany w **1997** roku niepodpiwniczony, dach pokryty blachodachówką, strop lany, okna PCV+ rolety zewnętrzne (założone 3 lata temu). Oprócz kominka ogrzewanie elektryczne.

Na terenie działki znajduje się duża drewniana wiata, miejsce na ognisko, drewnutnia i garaż blaszany.

2) działka o powierzchni 600m2 z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej

3) działka o powierzchni 793m2 z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej

cena do negocjacji

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	13266/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.05.2024
Cena	699 000, 00 PLN	Stara cena	899 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Chociwel
Miejscowość	Oświno	Kod pocztowy	73-120
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat stargardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	5 000, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1997
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rolety antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

