

Dom na sprzedaż - Ustronie Morskie, Centrum

cena **1 550 000 zł**

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **195,00 m²**, pow. działki: **189,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu ofertę domu w zabudowie bliźniaczej ok. 200 m² z 9 pokojami, przestronnym salonem i 4 łazienkami, oddalony od morza 200 m, z przeznaczeniem na pensjonat. Jest to duży obiekt położony w spokojnej dzielnicy.

Parter: kuchnia, salon z wyjściem na taras, pomieszczenie gospodarcze, korytarz, 2 WC;

I piętro: 3 pokoje, 2 łazienki korytarz;

II piętro: 3 pokoje, łazienka, korytarz;

W budynku znajdują się jeszcze osobne mieszkanie z łazienką i kuchnią.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJE.

530 855 030



szczegóły oferty

Symbol	13273/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.11.2019
Cena	1 550 000, 00 PLN	Cena za m2	6 666, 67 PLN
Cena negocjowana	TAK	opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Ustronie Morskie
Miejscowość	Ustronie Morskie	Kod pocztowy	78-111
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	195, 00 m²	Powierzchnia działki	189, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	195, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, DOWOLNE, USŁUGOWO-HANDLOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2000	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	5	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	9
Liczba sypialni	7	Ilość pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Powierzchnie piwnic	100, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, DESKI
Elewacja	KLINKIER	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Liczba miejsc parkingowych	4
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe morze	200
Najbliższy sklep	100	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższy bank	50
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

