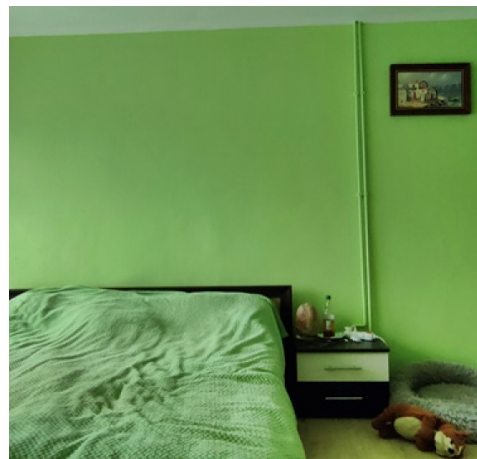
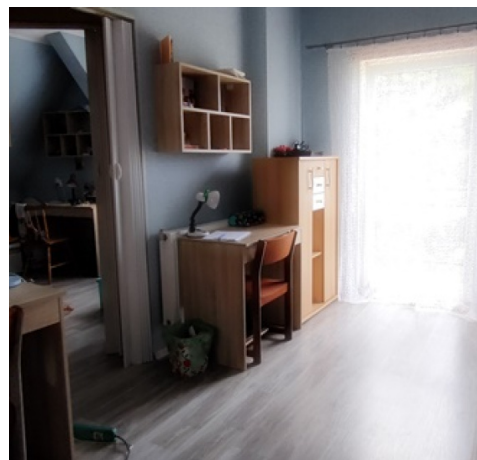


Dom na sprzedaż - Resko

cena **293 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **1 922,00** m²,



opis nieruchomości

Skrajny szeregowiec usytuowany w gminie Resko, powiat łobeski.

Nieruchomość częściowo wyremontowana, w stanie do zamieszkania.

Na powierzchnię całkowitą około 120 m² (parter plus poddasze ze skosami) składa się:

PARTER:

- trzy pokoje (jeden z wyjściem na balkon),
- oddzielna kuchnia z oknem,
- dwie łazienki (jedna z wanną druga z kabiną prysznicową),
- korytarz,
- przedsionek

PODDASZE: (w pełni wyremontowane):

- dwa pokoje (jeden z wyjściem na balkon).

STAN TECHNICZNY:

- okna PCV (2 i 3-szybowe),
- wymieniona instalacja elektryczna,
- instalacja wodno-kanalizacyjna w miedzi,
- podłączenie 400 Volt (siła),
- nowy piec gazowy i piec na paliwo stałe,
- ściany i sufity wygładzone.
- Na posesji do własnej dyspozycji garaż, szopa oraz 1/2 budynku gospodarczego`

Lokal sprzedawany z udziałem w gruncie wynoszącym 220/1000 części z powierzchni 1992 m².

Budynek częściowo podpiwniczony pomieszczeniem o powierzchni około 16 m².

W miejscowości dwa sklepy, bardzo dobre połączenia do Reska i Łobza.

Otoczenie pełne zieleni, kilka kilometrów do pięknego jeziora z plażą.

Cena do negocjacji,

Polecam i zapraszam, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13278/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	293 000, 00 PLN
Cena za m2	2 441, 67 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Resko
Miejscowość	Resko	Kod pocztowy	72-315
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	1 922, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	220/1000	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1939	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnie kuchni	14 m²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Powierzchnie łazienek	4 m²
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Powierzchnie pokoi	22 m²
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.
Powierzchnie piwnic	16 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Powierzchnie balkonów	3 m²	Strych	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe jezioro	6km	Najbliższy sklep	300m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	200m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA	Osobne WC	NIE
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

