

Dom na sprzedaż - Moryń , okolica

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **166,45** m², pow. działki: **897,00** m²,



opis nieruchomości

Półowa domu o powierzchni użytkowej 133,97m² na działce o powierzchni 897m².

Budynek wzniesiony na początku XX wieku. Budynek został gruntownie odremontowany. Odnowiono elewację z ociepleniem budynku, wykonano z fundamentów wraz z izolacją pionową.

Wymieniono pokrycie dachu wraz z ociepleniem.

Budynek wewnątrz do własnej adaptacji.

Przewidziano tu :

na parterze kuchnię, łazienkę , korytarz, dwa pokoje, wiatrołap.

na piętrze trzy pokoje, łazienkę i przedpokój.

W piwnicy znajdują się trzy pomieszczenia w tym jedno przeznaczone na kotłownię.

Działka do zagospodarowania.

Miejsce ciche, urokliwe i spokojne, zapraszam, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13296/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	08.06.2024	Cena	435 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryfiński	Gmina	Moryń
Miejscowość	Moryń	Kod pocztowy	74-503
Dzielnica - osiedle	okolica	Region	Powiat gryfiński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	166, 45 m²
Powierzchnia działki	897, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	133, 97 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1927
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Ilość pięter	1
Dostępne sieci	woda, prąd	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, DREWNIANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Najbliższe jezioro	4km	Najbliższy sklep	500m
Najbliższa przychodnia	6km	Najbliższe przedszkole	200m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	200m	Najbliższy hipermarket	800m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	do kapitalnego remontu, z piwnicą, z balkonem tarasem, dwa poziomy, dom w zabudowie bliźniaczej
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Ilość piwnic	3		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

