

Dom na sprzedaż - Sławoborze

cena **1 300 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **165,00** m², pow. działki: **420,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom położony we wsi Sławoborze, gmina Sławoborze.

Sama miejscowość jest bardzo urokliwa. Wiele lasów i łąk w okolicy naszego domu pozwala na co dzień namacalnie obcować z naturą.

Budynek nowo wybudowany został usytuowany na działce o powierzchni **420 m²**

Dom o powierzchni użytkowej **165 m²** składa się z:

- Salon
- 4 Sypialnie / Pokoje
- Kuchnia
- Garderoba
- Spiżarnia
- 2x Łazienka
- Wc
- Kotłownia
- Garaż dwustanowiskowy

Ogrzewanie centralne z pieca na pelet. Woda w budynku gminna, Kanalizacja- gminna. Teren wokół domu jest zagospodarowany

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty pod nr kontaktowym **513 410 309, Łukasz Lach**



szczegóły oferty

Symbol	13314/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.06.2024
Cena	1 300 000, 00 PLN	Cena za m2	7 878, 79 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Gościno	Gmina	Sławoborze
Miejscowość	Sławoborze	Kod pocztowy	78-314
Region	Powiat kołobrzeski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	165, 00 m²	Powierzchnia działki	420, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	165, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wypożażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	BIOMASA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Pralka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy sklep	200	Komunikacja miejska	400
Najbliższa apteka	400	Nr Licencji	17866
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, SZAFKA, WC, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

