

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek, Centrum

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **32,44** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż luksusowy apartament zlokalizowany na 10. piętrze nowoczesnego budynku w malowniczym Dziwnówku.

To idealne miejsce dla osób ceniących sobie komfort, piękne widoki oraz dostęp do licznych udogodnień.

Szczegóły Nieruchomości:

- **Lokalizacja:** Dziwnówek
- **Piętro:** 10
- **Powierzchnia:** 32,44 m²
- **Układ:** 1 pokój z aneksem kuchennym,
- **Taras:** Tak, z widokiem na Zalew Szczeciński i Morze Bałtyckie,
- **Prywatna Plaża:** Dostępna wyłącznie dla mieszkańców,
- **Klimatyzacja:** Tak,
- **Miejsce Postojowe:** Prywatne, przypisane do apartamentu,
- **Udogodnienia:** Basen oraz część SPA (oddane do użytku w przyszłym roku).

Opis Apartamentu:

Apartament to doskonale zaprojektowana przestrzeń, która łączy funkcjonalność z nowoczesnym designem. Główny pokój został wyposażony w aneks kuchenny, co sprawia, że przestrzeń jest otwarta i sprzyja komfortowemu życiu. Duże okna gwarantują dostęp do naturalnego światła przez cały dzień, a widok z tarasu zapiera dech w piersiach – można podziwiać zarówno Zalew Szczeciński jak i Morze Bałtyckie.

Udogodnienia i Okolica:

Mieszkańcy tego ekskluzywnego apartamentowca mają dostęp do prywatnej plaży, co jest ogromnym atutem, zwłaszcza w sezonie letnim. Dodatkowo, do dyspozycji będzie prywatne miejsce postojowe, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo. W przyszłym roku zostaną również oddane do użytku: basen oraz część SPA, które będą doskonałym miejscem do relaksu i odpoczynku po intensywnym dniu.

Podsumowanie:

Ten apartament to idealne rozwiązanie dla osób poszukujących nowoczesnego i komfortowego miejsca do życia, z pięknymi widokami i dostępem do licznych udogodnień.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dalszych informacji oraz umówienia się na prezentację.

tel. 512349586



szczegóły oferty

Symbol	14133/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Dziwnów
Miejscowość	Dziwnówek	Kod pocztowy	72-420
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	32, 44 m²
Powierzchnia użytkowa	32, 44 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	5, 08 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Liczba pokoi	1
Powierzchnie pokoi	23, 03 m²	Liczba sypialni	1
Piętro	10	Liczba pięter	13
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	INTERNET
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK



Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Ogródek	NIE
Basen	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	8, 96 m²	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Komórka lokatorska	NIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

