

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Zieleniewo

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **90,96** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu piękne, duże dwupiętrowe mieszkanie w Kołobrzegu.

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Malinowej w Zieleniewie (Osiedle Zacisze).

Osiedle cechuje się spokojną okolicą sprzyjającą rodzinom z dziećmi, bezpłatnym parkingiem oraz placem zabaw i niskim czynszem.

W okolicy znajdują się:

- sklepy spożywcze
- piekarnie
- przedszkola
- poczta
- miejsce spotkań w którym można zrobić grilla

Mieszkanie jest bardzo jasne i ciepłe, okna salonu z którego jest wyjście na balkon usytuowane są w kierunku południowo zachodnim.

Balkon posiada zabudowę wraz z zadaszeniem co dodatkowo poprawia intymność.

Głównymi atutami mieszkania są:

- przestronność
- 2 łazienki (prysznic / wanna)
- klimatyzacja
- duży salon z aneksem kuchennym
- biuro
- sypialnia z garderobą
- dodatkowa sypialnia dla dzieci

Rozkład pomieszczeń

1. Parter

- przestronna łazienka z wanną
- biuro
- salon z aneksem kuchennym z klimatyzacją i wyjściem na balkon

2. Piętro

- sypialnia z garderobą
- sypialnia
- łazienka z prysznicem

W budynku dostępna jest również rowerownia oraz pomieszczenie na poddaszu.



W przypadku pytań zapraszam do kontaktu telefonicznego



szczegóły oferty

Symbol	14139/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.06.2024
Cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	8 784, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Zieleniewo	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	90, 96 m²	Powierzchnia użytkowa	90, 96 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2014
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	morze pow 1000m
Za co opłaty dodatkowe	OGRZEWANIE, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

