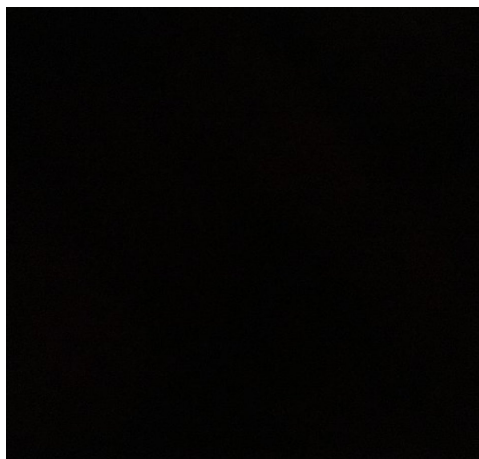


## Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **259 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,78** m<sup>2</sup>, pow. działki: **722,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny w domu dwurodzinnym o powierzchni użytkowej około 45 m<sup>2</sup> znajdujący się przy ulicy Bohaterów Warszawy w Nowogardzie.

Lokal znajduje się na I piętrze, składa się:

- z dwóch pokoi,
- kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju.

**Do mieszkania przynależy murowany garaż, pomieszczenia gospodarcze, piwnica oraz udział w działce.**

Mieszkanie wymaga remontu, gaz podłączony do budynku.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę. Elwira Mateja



**szczegóły oferty**

|                       |                               |                           |                            |
|-----------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Symbol                | <b>14144/MKN/MS</b>           | Rodzaj nieruchomości      | <b>MIESZKANIE</b>          |
| Rodzaj transakcji     | <b>SPRZEDAŻ</b>               | Status                    | <b>ZREALIZOWANA Z NAMI</b> |
| Cena                  | <b>259 000, 00 PLN</b>        | Kraj                      | <b>POLSKA</b>              |
| Województwo           | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>     | Powiat                    | <b>goleniowski</b>         |
| Gmina                 | <b>Nowogard</b>               | Miejscowość               | <b>Nowogard</b>            |
| Kod pocztowy          | <b>72-200</b>                 | Dzielnica - osiedle       | <b>Centrum</b>             |
| Region                | <b>Gmina Nowogard</b>         | Okolica                   | <b>centrum</b>             |
| Położenie             | <b>MIASTO</b>                 | Powierzchnia całkowita    | <b>41, 78 m²</b>           |
| Powierzchnia działki  | <b>722, 00 m²</b>             | Kształt działki           | <b>KWADRAT</b>             |
| Powierzchnia użytkowa | <b>41, 78 m²</b>              | Forma własności działki   | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>       |
| Udział w działce      | <b>CAŁOŚĆ</b>                 | Rodzaj mieszkania         | <b>PIĘTRO DOMU</b>         |
| Rodzaj budynku        | <b>DOM</b>                    | Standard                  | <b>DOBRY</b>               |
| Typ kuchni            | <b>Z OKNEM</b>                | Wyposażenie kuchni        | <b>NA ŻYCZENIE</b>         |
| Liczba łazienek       | <b>1</b>                      | Stan łazienki             | <b>DO REMONTU</b>          |
| Droga dojazdowa       | <b>ASFALTOWA</b>              | Liczba pokoi              | <b>2</b>                   |
| Liczba sypialni       | <b>2</b>                      | Piętro                    | <b>1</b>                   |
| Ilość pięter          | <b>1</b>                      | Źródło c.w.               | <b>PIEC WĘGLOWY</b>        |
| Ogrzewanie            | <b>C.O. WĘGLOWE</b>           | Podpiwniczenie /piwnica   | <b>PIWNICA</b>             |
| Stan instalacji       | <b>DO WYMIANY</b>             | Forma własności           | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>      |
| Podłączony gaz        | <b>NIE</b>                    | Podłączony wodociąg       | <b>TAK</b>                 |
| Rodzaj kanalizacji    | <b>MIEJSKA</b>                | Źródło wody               | <b>WODA MIEJSKA</b>        |
| Rodzaj okien          | <b>PLASTIKOWE</b>             | Pokrycie dachu            | <b>DACHÓWKA BITUMICZNA</b> |
| Kształt dachu         | <b>SKOŚNY</b>                 | Rodzaj podłogi            | <b>PANELE, DESKI</b>       |
| Elewacja              | <b>BARANEK</b>                | Rodzaj ogrodzenia         | <b>SIATKA</b>              |
| Ogrodzenie            | <b>PEŁNE</b>                  | Garaż                     | <b>TAK</b>                 |
| Ogródek               | <b>TAK</b>                    | Pomieszczenie gospodarcze | <b>TAK</b>                 |
| Cechy dodatkowe       | <b>do kapitalnego remontu</b> | Rozkład mieszkania        | <b>DWUSTRONNE</b>          |



**kontakt do agenta**



**Elwira Mateja**

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ [em@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:em@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

