

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, blisko Centrum

cena **475 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,60** m²,



opis nieruchomości

Rewelacyjna oferta! Tylko u nas!

2- pokojowe mieszkanie o powierzchni 57,6 m2 znajdujące się na osiedlu zamkniętym w Goleniowie przy ulicy Mikołajczyka.

Nieruchomość składa się z dużego, przestronnego salonu (z wyjściem na balkon) połączonego otwartą przestrzenią z kuchnią, sypialni, łazienki z WC, przedpokoju oraz garderoby.

Dzięki dużemu metrażowi istnieje możliwość przerobienia mieszkania na 3 pokojowe!

Nieruchomość w stanie idealnym, w pełni umeblowana, gotowa do zamieszkania już dziś!

Ściany gładzone i malowane, okna PCV. Na podłogach panele oraz terakota. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest również duża, osobna garderoba.

Niskie koszty utrzymania - czynsz do Spółdzielni to ok. 210 zł. Ogrzewanie i ciepła woda gazowe.

Mieszkanie środkowe, bardzo ciepłe.

Budynek bardzo zadbane, czyste, szerokie klatki schodowe.

Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe oraz plac zabaw dla dzieci. Cicha i spokojna lokalizacja! Idealne miejsce do wypoczynku.

UWAGA!! Do nieruchomości przynależy garaż o pow. 19,2 m2 w parkingu podziemnym - dodatkowo płatny!

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Zobacz dlaczego ta nieruchomość jest właśnie dla Ciebie!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

Biuro Mikulski Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Właściciela nieruchomości.



szczegóły oferty

Symbol	14150/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	475 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	blisko Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 60 m²
Powierzchnia użytkowa	57, 60 m²	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	INNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA



Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY, W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Czynsz administracyjny	210, 00 PLN		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

