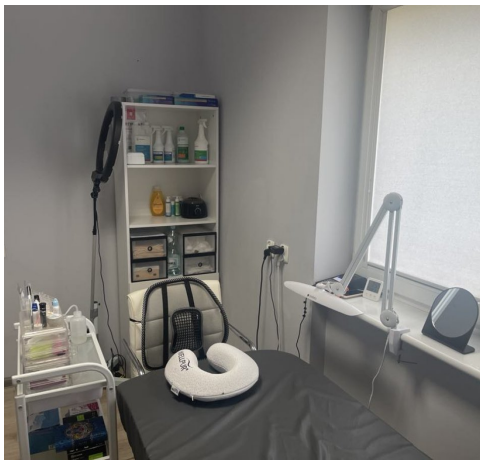
Lokal na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **700** zł

pow. całkowita: **9,00** m^2,



opis nieruchomości

LOKALE NA WYNAJEM W SAMYM CENTRUM GOLENIOWA!

Rewelacyjna oferta! Budynek po starym pogotowiu, ul. Pułaskiego 3, przy PKP, PKS, Mini Parku. Wskazana oferta dotyczy lokalu na parterze o pow. 9 m2 z oknem na ulicę. Umeblowany, zlew w lokalu, Okna PCV, nowa instalacja centralnego ogrzewania, elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Własny parking. Nowy monitoring na obiekcie, instalacja alarmowa. Toaleta na każdym poziomie. Dla każdego rodzaju działalności. Moduł reklamowy przy ulicy na potrzeby najemców. Duży parking, wejście od ulicy. Cena 700 zł netto + opłaty (ogrzewanie, prąd woda, śmieci). Ogrzewanie gazowe, w budynku przyłącze internetowe i telefoniczne. Zadzwoń i dowiedz się więcej! Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	**6690/MKN/LW**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**700, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Cena za m2	**77, 78 PLN**
Cena negocjowana	**TAK**	opłaty dodatkowe [zł]	**1, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**goleniowski**	Gmina	**Goleniów**
Miejscowość	**Goleniów**	Kod pocztowy	**72-100**
Dzielnica - osiedle	**Centrum**	Ulica	**Kazimierza Pułaskiego**
Nr domu	**3**	Położenie	**MIASTO**
Powierzchnia całkowita	**9, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Powierzchnia użytkowa	**9, 00 m²**	Całkowita powierzchnia usługowa	**9, 00 m²**
Użytkowa powierzchnia usługowa	**9, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Udział w działce	**CAŁOŚĆ**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**KOMPLEKS LOKALI**
Typ lokalu/umiejscowienie	**BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY**	Usytuowanie lokalu	**W BUDYNKU**
Rodzaj budynku	**DOM**	Rok budowy	**1980**
Standard	**WYKOŃCZONY**	Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Liczba WC	**3**	Powierzchnie WC	**1 m²**
Droga dojazdowa	**GŁÓWNA DROGA**	Parter	**TAK**
Liczba pięter	**2**	Ilość poziomów	**3**
Wysokość kondygnacji [m]	**250, 00 cm**	Liczba pomieszczeń	**1**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**	Forma własności	**INNY**
Linia telefoniczna	**TAK**	Energia elektryczna	**TAK**
Podłączony gaz	**TAK**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Alarm	**TAK**	Ochrona	**TAK**
Drzwi antywłamaniowe	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Pokrycie dachu	**BLACHODACHÓWKA**	Kształt dachu	**SKOŚNY**
Poddasze	**UŻYTKOWE**	Rodzaj podłogi	**PANELE**
Elewacja	**BARANEK**	Rodzaj ogrodzenia	**SIATKA**
Parking strzeżony	**TAK**	Garaż	**TAK**
Najbliższy park	**50**	Najbliższy sklep	**50**
Najbliższa stacja PKP	**50**	Najbliższy przystanek PKS	**50**
Komunikacja miejska	**50**	Najbliższy hipermarket	**50**
Najbliższa apteka	**50**	Nr Licencji	**17866**
Cechy dodatkowe	**tłumaczenie**	Osobne WC	**TAK**

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

kontakt do agenta

Marta Mikulska
Dyrektor ds. finansowych

✆ 604 079 090
✉ mm@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**