

Działka na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **330 000** zł

pow. działki: **1 701,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Kądzielnie przy ulicy Koszalińskiej.
Idealne miejsce na budowę domu lub rozwój biznesu

Powierzchnia: 1710m²

Kształt działki: nieregularny,

Działka: skrajna,

Wygląd działki: pusta częściowo zalesiona

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: drzewo na działce

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: IV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,

przeznaczenie terenów: pod budowę

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki 25%

Decyzja o warunkach zabudowy: tak,

rodzaj budynku: parterowy

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, przemysłowa, łąki, pastwiska

Droga dojazdowa: udział w gruncie,

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Odległość do tras krajowych: 20 m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA ;

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłącze do sieci; odległość od sieci 8 m

KANALIZA: kanalizacja miejska; odległość od sieci 8 m

GAZ: odległość od sieci 5 m

PRĄD: 5m

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą Łukasz Lach tel 513 410 309



szczególne oferty

Symbol	5917/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.07.2024
Cena	330 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Okolica	Kądzierzno	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 701, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE, ASFALTOWA - KOSTKA	Czy jest KW	TAK
Najbliższy las	500	Najbliższa łąka	50
Najbliższa stacja paliw	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz		



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

