

Dom na sprzedaż - Goleniów, Krępsko

cena **480 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **104,37** m², pow. działki: **2 500,00** m²,



opis nieruchomości

Tylko u nas!

Nowość na rynku!

Wolnostojący dom o powierzchni ok. 104, m², posadowiony na działce o powierzchni 2500 m², zaledwie 9 km od Goleniowa!

Na parterze znajduje się

- salon,
- 2 sypialnie,
- łazienka z WC,
- kuchnia z jadalnią,
- przedpokój,
- pomieszczenie gospodarcze oraz
- piękny, duży ogród zimowy.

Na poddaszu natomiast mamy dużą przestrzeń idealną do stworzenia osobnego mieszkania, z już przygotowanym pokojem oraz miejscem na kuchnię.

Nieruchomość w dobrym stanie, gotowa do zamieszkania od zaraz.

Niskie koszty utrzymania. **Ogrzewanie i ciepła woda z pieca węglowego.** Okna PCV.

Ogromny potencjał stanowi również duża działka, na której znajduje się murowany garaż o pow. zabudowy 57 m², dodatkowe pomieszczenie gospodarcze oraz ogródek warzywny.

Bardzo dobra lokalizacja. W Krępsku znajduje się szkoła, kościół, sklep. Blisko do węzła trasy S3, Szczecina czy Goleniowa.

Nie zastanawiaj się!

To dom w cenie mieszkania!

Chcesz wiedzieć więcej? Zadzwoń!

Opiekun oferty: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

Biuro Mikulski Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Właściciela Nieruchomości!



szczególne oferty

Symbol	13347/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	zachodniopomorskie	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Krępsko
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	104, 37 m²	Powierzchnia działki	2 500, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	104, 37 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	INNY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY



Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Czynsz administracyjny	1, 00 PLN		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

