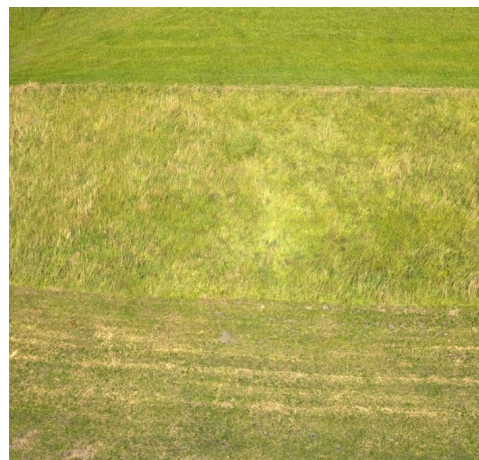


Działka na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **176 900** zł

pow. działki: **1 472,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest duża i bardzo atrakcyjna działka budowlana położona w miejscowości około 5 km od Klinisk Wielkich, gmina Goleniów.

Wieś oddalona o 10 min. od centrum Goleniowa, około. 20 min. od Szczecina.

W miejscowości znajduje się szkoła podstawowa, sklep, kościół.

Działka usytuowana jest przy bocznej prywatnej drodze ale ma również dostęp do drogi publicznej.

Spokojna okolica zachęca do codziennego wypoczynku.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1472

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: RV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: wolnostojący, otynkowany, max dwukondygnacyjny (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)

powierzchnia zabudowy: do 20 %

maksymalna wysokość budynku: 8,5 m

kąt nachylenia dachu: 35° - 45°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: około 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki, pola

Droga dojazdowa: służebność, udział w gruncie

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 4 km do węzła trasy S3

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: odległość od sieci około 50 m

KANALIZA: odległość od sieci 50 m

GAZ: odległość od sieci 50 m

PRĄD: odległość od sieci 50 m

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413 Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	5922/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	18.06.2024	Cena	176 900, 00 PLN
Cena za m2	120, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Kliniska Wielkie
Kod pocztowy	72-123	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	1 472, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

