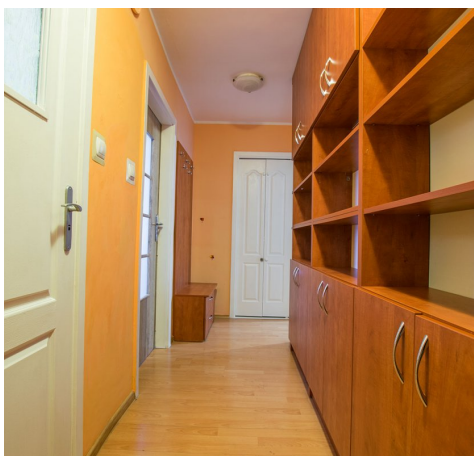


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,82** m²,



opis nieruchomości

W naszej ofercie posiadamy na sprzedaż przytulne 2 - pokojowe mieszkanie, zlokalizowane w centrum miasta Świnoujście.

Składa się ze słonecznego salonu z wyjściem do kuchni, dużego pokoju z wyjściem na balkon, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Mieszkanie bardzo ciepłe, znajduje się na drugim poziomie 4 - piętrowego bloku.

Istnieje możliwość wykupienia miejsca parkingowego tuż przy bloku.

Nieruchomość zlokalizowana jest w nie dalekiej odległości od parku nadmorskiego i plaży, a w pobliżu znajdziemy liczne sklepy, restauracje, centrum handlowe, kino, przedszkola, szkoły oraz punkty rekreacyjne. Idealnie nadaje się do zamieszkania jak i pod wynajem. Mieszkanie w pełni urządzone i gotowe do zamieszkania.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Katarzyna Jezierska

tel. +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14179/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	01.10.2024	Cena	450 000, 00 PLN
Cena w EURO	106 019, 55 €	Cena za m2	9 611, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Świnoujście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46, 82 m²
Powierzchnia użytkowa	46, 82 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1974
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, PRZEŚWIT	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Sieć LAN	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Najbliższa plaża	900	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	620, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

