

Działka na sprzedaż - Kąty

cena **120 120** zł

pow. działki: **1 001,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest, **działka rolna z przeznaczeniem pod budowę o powierzchni 1001m²**, położona w miejscowości Kąty około 10 km od Goleniowa i 30 km od Szczecina. Do morza tylko 50km.

Przy działce wkrótce zamontowana zostanie skrzynka elektryczna.

Działka znajduje się w kompleksie innych działek. wydzielone one zostały przez podział dużej działki, dla której zostały wydane warunki zabudowy na budowę mieszkaniową jednorodzinną. W związku z podziałem warunki zabudowy straciły moc, ale wynika z nich, że zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa jest możliwa. W pobliżu zabudowa jednorodzinna.

Działka pusta, bardzo dobre warunki gruntowe.

Działka nie jest uzbrojona.

Po uzyskaniu szczegółowych warunków technicznych możliwość podłączenia wody i prądu.

Działka z możliwością dojazdu przez prywatną drogę wewnętrzną, która jest współwłasnością właścicieli działek powstałych w wyniku podziału.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1001 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: RV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

rodzaj budynku: budynek mieszkalny wolnostojący

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 30 m

Śsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa: domy jednorodzinne ok 20-30 m

Droga dojazdowa: gminna nr 231/2

Rodzaj drogi dojazdowej: polna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski



Dostępne media: prąd

WODA: własne ujęcie wody (studnia) we własnym zakresie.

KANALIZA: szambo (we własnym zakresie)

PRĄD: w trakcie realizacji

W kompleksie działek znajdują się działki o powierzchni:

1350m², 1001m², 1025m², 1148m², 1001m², każda za cenę 120zł/m².

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	5927/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	120 120, 00 PLN	Cena za m2	120, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Kąty	Kod pocztowy	72-113
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 001, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Najbliższa linia brzegowa	8km
Najbliższe jezioro	9km	Najbliższy sklep	2km
Najbliższa przychodnia	7km	Najbliższe lotnisko	14km
Najbliższa marina	8km	Najbliższy hipermarket	6km
Najbliższa apteka	6km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka rolna	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Najbliższy szpital	7km		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

